

新型コロナウイルス禍に負けない！地域経済の活性化へ

長岡北スマート流通産業団地第1期エリア進出企業7社と契約締結

長岡市は、長岡北スマートインターチェンジの南側に直結する「長岡北スマート流通産業団地」全3期エリアのうち、造成が終了し引き渡しが可能となった第1期エリア（9区画 約7.7ha）について、進出企業7社と本日、土地売買契約を締結します。

また、契約締結にあわせ、長岡北スマート流通産業団地に立地する企業の連携を深めることを目的とした「長岡北スマート流通産業団地協議会」を設立します。

これらの企業の進出により、地域経済の活性化や定住人口の増加につながることを期待しています。

現在、第3期エリア（13区画 約9.4ha）と第2期エリア（1区画 約0.5ha）の予約分譲の申し込みを受け付けており、今後も、同産業団地の抜群の交通アクセス性と4大学1高専や学術研究機関、企業集積などの立地環境を活かしながら企業立地を進め、若者がより活躍できる魅力的なまちづくりに取り組んでまいります。

1 進出企業概要

■アサヒロジスティクス株式会社



※ 区画番号順

【会社概要】

- ・所在地 本社：埼玉県さいたま市大宮区
桜木町1-10-17
シーノ大宮サウスウィング16階
- ・代表者 代表取締役社長 横塚 元樹
- ・資本金 7,800万円
- ・従業員数 5,500人 (R2.8現在)
- ・業務内容 運輸業、道路貨物運送業

【進出内容】

- ・用途 物流センター
- ・購入場所 第①区画
- ・購入面積 約14,958㎡
- ・着工 令和3年春（予定）
- ・操業開始 令和4年春（予定）
- ・従業員数 40人 うち新規30人
(見込み)

■カナカン株式会社



【会社概要】

- ・所在地 本社：石川県金沢市袋町3-8
- ・代表者 代表取締役社長 谷口 英樹
- ・資本金 10,000万円
- ・従業員数 1,291人 (R2.9現在)
- ・業務内容 食料・飲料卸売業

【進出内容】

- ・用途 事務所／倉庫
- ・購入場所 第②区画
- ・購入面積 約14,726㎡
- ・着工 令和3年春（予定）
- ・操業開始 令和4年秋（予定）
- ・従業員数 65人 うち新規57人
(見込み)

■新潟運輸株式会社

【会社概要】

- ・所在地 本社：新潟県新潟市中央区女池北
1-1-1
- ・代表者 代表取締役社長 坂井 操
- ・資本金 8,100万円
- ・従業員数 3,504人 (R2.9現在)
- ・業務内容 一般貨物自動車運送業、倉庫業

【進出内容】

- ・用途 物流センター／倉庫
- ・購入場所 第③④区画
- ・購入面積 約24,128㎡
- ・着工 令和3年春（予定）
- ・操業開始 令和4年夏（予定）
- ・従業員数 111人 うち新規5人
(見込み)

■ J P C株式会社



感謝

【会社概要】

- ・所在地 本社：新潟県長岡市緑町3
- 194-1
- ・代表者 代表取締役 吉原 誠
- ・資本金 3,000万円
- ・従業員数 286人 (R2.9現在)
- ・業務内容 産業機械器具製造業

【進出内容】

- ・用途 事務所／工場
- ・購入場所 第⑤⑥区画
- ・購入面積 約10,000㎡
- ・着工 令和4年4月(予定)
- ・操業開始 令和5年8月(予定)
- ・従業員数 45人 うち新規5人
(見込み)

■ 柳下技研株式会社



【会社概要】

- ・所在地 本社：埼玉県和光市中央2
- 1-8
- ・代表者 代表取締役 柳下 勇
- ・資本金 1,500万円
- ・従業員数 161人 (R2.9現在)
- ・業務内容 金属製品加工、設備・装置製造業

【進出内容】

- ・用途 事務所／工場
- ・購入場所 第⑦区画
- ・購入面積 約5,000㎡
- ・着工 令和4年3月(予定)
- ・操業開始 令和4年10月(予定)
- ・従業員数 25人 うち新規13人
(令和6年4月までに)

■ 株式会社 Syse



【会社概要】

- ・所在地 本社：新潟県長岡市新産東町
68
- ・代表者 代表取締役 門倉 朗
- ・資本金 1,000万円
- ・従業員数 30人 (R2.9現在)
- ・業務内容 生産用機械器具製造業

【進出内容】

- ・用途 工場
- ・購入場所 第⑧区画
- ・購入面積 約5,000㎡
- ・着工 令和4年9月(予定)
- ・操業開始 令和5年10月(予定)
- ・従業員数 41人 うち新規10人
(見込み)

■ 中越クリーンサービス株式会社 中越クリーンサービス株式会社

【会社概要】

- ・所在地 本社：新潟市中央区日の出3
- 4-15
- ・代表者 代表取締役社長 金子 重行
- ・資本金 5,000万円
- ・従業員数 4,246人 (R2.9現在)
- ・業務内容 物品賃貸業、ビルメンテナンス業

【進出内容】

- ・用途 事務所
- ・購入場所 第⑨区画
- ・購入面積 約3,795㎡
- ・着工 令和3年2月(予定)
- ・操業開始 令和3年10月(予定)
- ・従業員数 30人 うち新規6人
(見込み)

2 契約締結日

令和2年10月19日(月曜日)

問い合わせ：

長岡市	商工部産業立地課	金子	電話 0258-39-2298
アサヒロジスティクス株式会社	物流効率推進グループ	マネージャー 朝日	電話 048-788-3901
カナカン株式会社	新潟支店 支店長	井上	電話 025-260-3175
新潟運輸株式会社	総務部 次長	新田見	電話 025-285-5122
JPC株式会社	代表取締役社長	吉原	電話 0258-89-7577
柳下技研株式会社	代表取締役	柳下	電話 048-465-2411
株式会社 Syse	取締役 副社長	長嶋	電話 0258-21-0232
中越クリーンサービス株式会社	取締役管理本部長	渡部	電話 025-244-3131

参考：長岡北スマート流通産業団地の概要

(1) 位置 長岡市蓮潟町ほか地内



【参考】第1期エリア区画図



(2) 総面積 約36.4ha

(3) 分譲面積 約26.7ha

第1期エリア	約7.7ha
第2期エリア	約9.6ha
第3期エリア	約9.4ha

(4) 分譲区画 全33区画

第1期エリア	9区画 (令和2年10月19日に契約済)
第2期エリア	11区画 (令和3年夏～秋頃引き渡し予定)
第3期エリア	13区画 (令和4年夏～秋頃引き渡し予定)

※令和2年10月30日まで予約分譲申込受け付け中

(5) 交通アクセス

- ・最寄りIC等 北陸自動車道：長岡北スマートIC直結
関越自動車道：長岡ジャンクションまで約5km
- ・国 道 国道8号近接 (約1.1km)
- ・最寄り駅 JR長岡駅から約6km