

長岡市告示第50号

長岡市営住宅条例（平成9年長岡市条例第34号）第16条第3項の規定に基づき、公営住宅法施行令（昭和26年政令第240号）第2条第1項第4号に規定する事業主体の定める数値（以下「利便性係数」という。）を次のように改定し、令和7年4月1日から適用します。

令和7年2月6日

長岡市長 磯田 達伸

長岡市営住宅の利便性係数

| 名称 | 棟番号 | 戸数 | 利便性係数 |
|-----------------|---------------|-----|--------|
| 西藏王団地木造平家住宅 | 267 | 1 | 0.9982 |
| 上除団地中層耐火3階建住宅 | N-1・2 | 18 | 0.9634 |
| 〃 | H-2 | 12 | 0.9922 |
| 〃 | H-3・4 | 12 | 0.9850 |
| 〃 | H-5・6・7 | 24 | 1.0000 |
| 〃 | F-2・3・4・5・6 | 36 | 0.9816 |
| 〃 | M-1・2 | 60 | 0.9835 |
| 〃 | N-3 | 42 | 0.9771 |
| 稲葉団地中層耐火4階建住宅 | 1・2・3 | 101 | 0.9932 |
| 希望が丘団地中層耐火5階建住宅 | 1・2・3・4・5・6・7 | 250 | 1.0000 |
| 昭和団地中層耐火5階建住宅 | 3 | 40 | 1.0000 |
| 〃 | 4・5 | 70 | 1.0000 |
| 中島団地中層耐火3階建住宅 | 3 | 12 | 1.0000 |
| 宮栄団地中層耐火5階建住宅 | 1・2・7 | 90 | 0.9959 |
| 宮栄団地中層耐火4階建住宅 | 5・6 | 48 | 0.9959 |
| 川崎団地中層耐火4階建住宅 | 1・2・3 | 96 | 1.0000 |
| 松葉団地中層耐火3階建住宅 | 2 | 12 | 1.0000 |
| 土合団地中層耐火3階建住宅 | 6 | 12 | 1.0000 |
| 長倉団地中層耐火3階建住宅 | | 40 | 1.0000 |

| | | | |
|---------------------|---------------|----|--------|
| 千歳団地高層耐火 6 階建住宅 | S-1・2 | 74 | 1.0000 |
| 来迎寺団地簡易耐火 2 階建住宅 | | 10 | 0.8235 |
| もみじ丘団地中層耐火 3 階建住宅 | 1・2 | 32 | 0.8235 |
| 新町第 1 団地中層耐火 3 階建住宅 | | 12 | 0.7019 |
| 新町第 3 団地中層耐火 3 階建住宅 | | 6 | 0.7019 |
| 上岩田団地木造 2 階建住宅 | | 6 | 0.7000 |
| 七日町団地木造平家建住宅 | 1・2・3 | 6 | 0.7000 |
| 上の原団地中層耐火 3 階建住宅 | 1・2・3 | 72 | 0.7971 |
| ハイツひがし中層耐火 3 階建住宅 | 1・2 | 36 | 0.7742 |
| 仲子団地中層耐火 4 階建住宅 | 1 | 21 | 0.8235 |
| 大島団地簡易耐火 2 階建住宅 | | 2 | 0.7819 |
| 大島団地中層耐火 3 階建住宅 | 1・2 | 24 | 0.8235 |
| しみず団地中層耐火 5 階建住宅 | | 39 | 0.8647 |
| よしとみ団地中層耐火 3 階建住宅 | | 16 | 0.8235 |
| 相川団地木造平屋建住宅 | | 4 | 0.7872 |
| 牛ヶ島団地木造平屋建住宅 | | 5 | 0.8235 |
| 牛ヶ島団地木造 2 階建住宅 | | 4 | 0.8235 |
| 田麦山団地木造平屋建住宅 | | 3 | 0.7095 |
| 田麦山団地木造 2 階建住宅 | | 1 | 0.7095 |
| 和南津団地木造平屋建住宅 | 1 | 2 | 0.7798 |
| 和南津団地木造 2 階建住宅 | 2 | 2 | 0.7798 |
| 西川口団地木造平屋建住宅 | | 13 | 0.8235 |
| 西川口団地木造 2 階建住宅 | | 12 | 0.8235 |
| 山沢団地木造平家建住宅 | 1・2・3・4・5・6・7 | 15 | 0.7212 |
| 安永団地簡易耐火平家建住宅 | 1・2 | 10 | 0.7803 |
| 五軒町団地中層耐火 4 階建住宅 | 1 | 14 | 0.8153 |
| 五軒町団地木造平家建住宅 | 2・3 | 4 | 0.8153 |

| | | | |
|---------------|----------------------|----|--------|
| 五軒町団地木造2階建住宅 | 4・5・6・7 | 8 | 0.8153 |
| 金山第1団地木造2階建住宅 | 1・2・3・4・5 | 10 | 0.7768 |
| 二ノ関団地木造平家建住宅 | 1・2・3・4・5・6・7 | 7 | 0.7672 |
| 港町団地木造平家建住宅 | 1・2・3・4・5・6・7・8・9・10 | 10 | 0.7976 |
| 種苧原団地木造2階建住宅 | 1・2 | 4 | 0.7000 |
| 種苧原団地木造平屋建住宅 | 3 | 1 | 0.7000 |
| 竹沢団地木造2階建住宅 | 1・2・3・4 | 10 | 0.7000 |
| 桂谷団地木造2階建住宅 | 1・2 | 4 | 0.7000 |