

**「摂田屋地区情報発信・交流拠点施設」  
設備機器リスト**

令和元年 12月  
長岡市

## 【目次】

### I 米蔵

|               |       |   |
|---------------|-------|---|
| ( i ) 電気設備    | ..... | 1 |
| ( ii ) 空調設備   | ..... | 2 |
| ( iii ) 給排水設備 | ..... | 3 |
| ( iv ) 防災設備   | ..... | 4 |

### II 屋外トイレ

|               |       |   |
|---------------|-------|---|
| ( i ) 電気設備    | ..... | 5 |
| ( ii ) 空調設備   | ..... | 6 |
| ( iii ) 給排水設備 | ..... | 7 |

### III 駐車場

|            |       |   |
|------------|-------|---|
| ( i ) 電気設備 | ..... | 9 |
|------------|-------|---|

本紙は、「摂田屋地区情報発信・交流拠点施設」管理運営業務委託プロポーザル募集要項（別紙・別冊含む）に記載する管理運営業務内容等の、委託料見積額を算定するための参考資料です。未整備建物に関しては、今後設備等が新たに整備されることや、業務内容が「施設見学対応（外観のみ）」「施設内外の巡回、警備」「施設の効果的・効率的な運営に向けた提案」と限定されているため、本紙には掲載いたしません。

上記を踏まえた上で、未整備建物の設備機器に関する情報について、質問等がある場合は「質問書（様式第7号）」に内容等を記載し、受付期間中にご提出ください。（回答の可否については長岡市で要協議。）

## I - ( i ) 米蔵：電気設備

| 名称          | 規格                                  | 代理店メーカー | 数量 |    |
|-------------|-------------------------------------|---------|----|----|
|             |                                     |         | 数  | 単位 |
| 1、電灯設備      |                                     |         |    |    |
| 1-1、電灯設備    |                                     |         |    |    |
| 分電盤         | L K - 1                             |         | 1  | 面  |
| 照明器具        | A 1                                 |         | 28 | 台  |
| 照明器具        | A 2                                 |         | 2  | 台  |
| 照明器具        | B 1                                 |         | 1  | 台  |
| 照明器具        | C 1                                 |         | 12 | 台  |
| 照明器具        | D 1                                 |         | 7  | 台  |
| 照明器具        | E 1                                 |         | 3  | 台  |
| 照明器具        | 誘導灯 C級                              |         | 2  | 台  |
| 照明器具        | 非常照明 (1)                            |         | 1  | 台  |
| 照明器具        | 非常照明 (2)                            |         | 2  | 台  |
| リモコンスイッチ    | 2 R                                 |         | 1  | 個  |
| リモコンスイッチ    | 6 R                                 |         | 1  | 個  |
| 人感センサー      | ON/OFFタイプ 換気扇端子付                    |         | 1  | 個  |
| フローコンセント    | 2 P 1 5 A E - 2 抜止式                 |         | 1  | 個  |
|             |                                     |         |    |    |
| 1-2、コンセント設備 |                                     |         |    |    |
| 埋込コンセント     | 2 P 1 5 A E - 2<br>(新金属プレート)        |         | 11 | 個  |
| 埋込コンセント     | 2 P 1 5 A E - 1 接地端子付<br>(新金属プレート)  |         | 4  | 個  |
| 埋込コンセント     | 2 P 3 0 A E - 1 接地端子付<br>(抜止式・200V) |         | 1  | 個  |
| フローコンセント    | 2 P 1 5 A E - 2 抜止式                 |         | 2  | 個  |
|             |                                     |         |    |    |
| 2、動力設備      |                                     |         |    |    |
| 動力制御盤       | P K - 1 屋外型                         |         | 1  | 面  |
| 手元開閉器       | M C C B 3 P 5 0 A F 5 0 A T         |         | 1  | 個  |
|             |                                     |         |    |    |
| 3、構内交換設備    |                                     |         |    |    |
| 端子盤         | T K - 1                             |         | 1  | 面  |
| 電話アウトレット    | (壁) 6極2芯                            |         | 1  | 個  |
| 電話アウトレット    | (床) 6極2芯                            |         | 1  | 個  |
|             |                                     |         |    |    |
| 4、構内情報通信設備  |                                     |         |    |    |
| 情報アウトレット    | (壁) 8極4芯                            |         | 2  | 個  |
| 情報アウトレット    | (床) 8極4芯                            |         | 1  | 個  |
|             |                                     |         |    |    |
| 5、テレビ共同受信設備 |                                     |         |    |    |
| 2分配器        |                                     |         | 1  | 個  |
| 直列ユニット      | 端末用                                 |         | 2  | 個  |
|             |                                     |         |    |    |
| 6、非常警報設備    |                                     |         |    |    |
| 非常警報装置      |                                     |         | 1  | 台  |
|             |                                     |         |    |    |
| 7、構内配電線路工事  |                                     |         |    |    |
| 引込開閉器盤      | 屋外ポール取付型                            |         | 1  | 面  |
|             |                                     |         |    |    |
| 8、構内通信線路工事  |                                     |         |    |    |
| 電話保安器収納盤    | 屋外型                                 |         | 1  | 面  |

I - (ii) 米蔵：空調設備

| 名称                          | 規格                        | 代理店メーカー | 数量 |    |
|-----------------------------|---------------------------|---------|----|----|
|                             |                           |         | 数  | 単位 |
| 1、パッケージエアコン                 |                           |         |    |    |
| 空冷ヒートポンプマルチパッケージ<br>エアコン屋外機 | RTSP280DA                 |         | 1  | 台  |
|                             | 仕様：ビル用マルチ（高暖房タイプ）         |         |    |    |
|                             | 能力：冷房 28.0KW              |         |    |    |
|                             | 暖房 31.5KW                 |         |    |    |
|                             | 付属品：アクティブフィルター、防振架台       |         |    |    |
|                             | 連結配管、分岐器、防雪フード            |         |    |    |
|                             | SUS製高置台500H               |         |    |    |
|                             | その他付属品一式                  |         |    |    |
| 空冷ヒートポンプマルチパッケージ<br>エアコン室内機 | FXYMP280MD                |         | 1  | 台  |
|                             | 仕様：天井埋込ダクト形               |         |    |    |
|                             | 能力：冷房 28.0KW              |         |    |    |
|                             | 暖房 31.5KW                 |         |    |    |
|                             | 送風機：380W×2                |         |    |    |
|                             | 風量：4,800m <sup>3</sup> /h |         |    |    |
|                             | 付属品：フィルター（洗浄可能品）          |         |    |    |
|                             | ドレンアップ、その他付属品一式           |         |    |    |
| 2、換気扇（トイレ）                  | VD-15ZPCD10               |         | 1  | 台  |
|                             | 仕様：天井扇（低騒音形）              |         |    |    |
|                             | 能力：100φ×60h×Pa 100        |         |    |    |
|                             | 付属品：防振ゴム、その他付属品一式         |         |    |    |
| 3、レンジフードファン（厨房）             | V-604KCQ6                 |         | 1  | 台  |
|                             | 仕様：レンジフードファン              |         |    |    |
|                             | 強制同時吸排気タイプ                |         |    |    |
|                             | 能力：150φ×50h×Pa 150        |         |    |    |
|                             | 付属品：防振吊金具、フィルター、側板        |         |    |    |
|                             | その他付属品一式                  |         |    |    |

I - (iii) 米蔵：給排水設備

| 名称                | 規格                  | 代理店メーカー | 数量 |    |
|-------------------|---------------------|---------|----|----|
|                   |                     |         | 数  | 単位 |
| 1、電気温水器（厨房）       | DE-N1（イトミック）        |         | 1  | 台  |
|                   | 型式：5.7号小型電気瞬間湯沸器    |         |    |    |
|                   | 仕様：先止め式             |         |    |    |
|                   | 付属品：過昇温防止機能、漏電ブレーカー |         |    |    |
|                   | 減圧弁、逃し弁             |         |    |    |
|                   | その他付属品一式            |         |    |    |
| 2、洋風便器（フラッシュタンク式） | CFS497BMC（TOTO）     |         | 1  | 台  |
| 掃除口付              |                     |         |    |    |
|                   | 付属品：TCF226P         |         |    |    |
|                   | ○暖房便座 ○擬音装置付        |         |    |    |
|                   | ○タッチスイッチエコリモコン      |         |    |    |
|                   | YH702               |         |    |    |
|                   | ○紙巻器                |         |    |    |
|                   | その他付属品一式            |         |    |    |
| 3、洗面器（厨房）         | LSE721BAPMWR        |         | 1  | 台  |
|                   | 付属品：自動水栓・単水栓        |         |    |    |
|                   | 水石けん入れ、壁排水          |         |    |    |
|                   | その他標準付属品一式          |         |    |    |
| 4、手洗器（トイレ）        | L712                |         | 1  | 台  |
|                   | 付属品：TENA12BL        |         |    |    |
|                   | ○自動水栓・単水栓           |         |    |    |
|                   | 壁排水                 |         |    |    |
|                   | カウンター               |         |    |    |
|                   | その他標準付属品一式          |         |    |    |
| 5、台所用水栓（厨房）       | TKGG33EC            |         | 1  | 台  |
|                   | 付属品：流し台、その他付属品一式    |         |    |    |
| 6、フック（トイレ）        | YKH22               |         | 1  | 個  |
| 7、汚水樹             |                     |         |    |    |
| 塩化ビニルインバート樹 200φ  | 管底：400mm            |         | 1  | 個  |
| 勾配：1.0% 蓋：塩化ビニル蓋  | 配管長（出）：0.3mm        |         |    |    |
|                   | 管底：410mm            |         | 1  | 個  |
|                   | 配管長（出）：0.6mm        |         |    |    |
|                   | 管底：420mm            |         | 1  | 個  |
|                   | 配管長（出）：8.4mm        |         |    |    |
|                   | 管底：510mm            |         | 1  | 個  |
|                   | 配管長（出）：10.9mm       |         |    |    |
|                   | 管底：620mm            |         | 1  | 個  |
|                   | 配管長（出）：10.8mm       |         |    |    |
|                   | 管底：730mm            |         | 1  | 個  |
|                   | 配管長（出）：6.9mm        |         |    |    |

## I - (iv) 米蔵：防災設備

| 名称       | 規格          | 代理店メーカー | 数量 |    |
|----------|-------------|---------|----|----|
|          |             |         | 数  | 単位 |
| 1、消火器    | 10型         |         | 1  | 本  |
|          |             |         |    |    |
| 2、非常警報装置 | I - (i) に記載 |         |    |    |
|          |             |         |    |    |
| 3、誘導灯設備  | I - (i) に記載 |         |    |    |

II - (i) 屋外トイレ：電気設備

| 名称          | 規格                          | 代理店メーカー | 数量 |    |
|-------------|-----------------------------|---------|----|----|
|             |                             |         | 数  | 単位 |
| 1、電灯設備      |                             |         |    |    |
| 1-1、電灯設備    |                             |         |    |    |
| 分電盤         | LT-1                        |         | 1  | 面  |
| 照明器具        | A1                          |         | 2  | 台  |
| 照明器具        | A2                          |         | 2  | 台  |
| 照明器具        | A3                          |         | 2  | 台  |
| 照明器具        | A4                          |         | 8  | 台  |
| 照明器具        | B                           |         | 1  | 台  |
| 自動点滅器       | 3A                          |         | 1  | 個  |
|             |                             |         |    |    |
| 1-2、コンセント設備 |                             |         |    |    |
| 埋込コンセント     | 2P15AE-2<br>(新金属プレート)       |         | 5  | 個  |
| 埋込コンセント     | 2P15AE-1 接地端子付<br>(新金属プレート) |         | 7  | 個  |
| 埋込コンセント     | 2P15AE-2 接地端子付<br>(新金属プレート) |         | 2  | 個  |
|             |                             |         |    |    |
| 2、誘導支援設備    |                             |         |    |    |
| 呼出表示器       | 1L                          |         | 1  | 面  |
| 復旧ボタン       | 防滴用                         |         | 1  | 個  |
| 押しボタン       |                             |         | 1  | 個  |
| 押しボタン       | ひも付                         |         | 1  | 個  |
| 回転灯         | ホーンスピーカー一体型                 |         | 1  | 個  |

Ⅱ－(ii) 屋外トイレ：空調設備

| 名称       | 規格                                | 代理店メーカー | 数量 |    |
|----------|-----------------------------------|---------|----|----|
|          |                                   |         | 数  | 単位 |
| 1、換気扇    |                                   |         |    |    |
| 女子トイレ換気扇 | EX-30EK6-C                        |         | 1  | 台  |
|          | 仕様：標準換気扇                          |         |    |    |
|          | 能力：30cm×600m <sup>3</sup> /h×10Pa |         |    |    |
|          | 付属品：ウェザーカバー、金枠                    |         |    |    |
|          | その他付属品一式                          |         |    |    |
| 男子トイレ換気扇 | EX-30EK6-C                        |         | 1  | 台  |
|          | 仕様：標準換気扇                          |         |    |    |
|          | 能力：30cm×520m <sup>3</sup> /h×10Pa |         |    |    |
|          | 付属品：ウェザーカバー、金枠                    |         |    |    |
|          | その他付属品一式                          |         |    |    |
| 倉庫換気扇    | V-08PD7                           |         | 1  | 台  |
|          | 仕様：パイプファン                         |         |    |    |
|          | 能力：100φ×30m <sup>3</sup> /h×10Pa  |         |    |    |
|          | 付属品：フィルター、金枠                      |         |    |    |
|          | その他付属品一式                          |         |    |    |
| 倉庫換気扇    | V-12PPS7                          |         | 1  | 台  |
|          | 仕様：パイプファン                         |         |    |    |
|          | 能力：150φ×130m <sup>3</sup> /h×10Pa |         |    |    |
|          | 付属品：フィルター、金枠                      |         |    |    |
|          | その他付属品一式                          |         |    |    |



Ⅱ－(iii) 屋外トイレ：給排水設備

| 名称                | 規格               | 代理店メーカー | 数量 |    |
|-------------------|------------------|---------|----|----|
|                   |                  |         | 数  | 単位 |
| 1、洋式便器（フラッシュタンク式） | CFS497BMC（TOTO）  |         | 4  | 台  |
| 掃除口付              |                  |         |    |    |
|                   | 付属品：TCF226P      |         |    |    |
|                   | ○暖房便座 ○擬音装置付     |         |    |    |
|                   | ○タッチスイッチエコリモコン   |         |    |    |
|                   | YH702            |         |    |    |
|                   | ○紙巻器             |         |    |    |
|                   | その他付属品一式         |         |    |    |
| 2、壁掛け小便器          | UFS900R（TOTO）    |         | 2  | 台  |
|                   | 付属品：自動洗浄（AC100V） |         |    |    |
|                   | 低リップ、超節水、きれい除菌水  |         |    |    |
|                   | その他付属品一式         |         |    |    |
| 3、コンパクト多機能トイレパック  | UADAK21R1A1ASN2B |         | 1  | 台  |
|                   | （TOTO）           |         |    |    |
|                   | 付属品：壁掛大便器        |         |    |    |
|                   | オストメイト           |         |    |    |
|                   | ○タンク式 ○水石けん入れ    |         |    |    |
|                   | ○紙巻器 ○洗面器 ○手洗器   |         |    |    |
|                   | ○ベビーチェア          |         |    |    |
|                   | TCF5840AUP       |         |    |    |
|                   | ○洗浄機能付暖房便座       |         |    |    |
|                   | オストメイト用電気温水器     |         |    |    |
|                   | （3L：1φ100V 600W） |         |    |    |
|                   | YM6090A          |         |    |    |
|                   | ○化粧鏡             |         |    |    |
|                   | その他付属品一式         |         |    |    |
| 4、洗面器             | LS135DM          |         | 4  | 台  |
|                   | 付属品：TENA125A     |         |    |    |
|                   | ○自動水栓 ○単水栓       |         |    |    |
|                   | 水石けん供給栓          |         |    |    |
|                   | 壁排水              |         |    |    |
|                   | その他付属品一式         |         |    |    |
| 5、掃除流し            | SK22A            |         | 1  | 台  |
|                   | 付属品：TK22         |         |    |    |
|                   | ○リムカバー           |         |    |    |
|                   | T37SGEP・TN114    |         |    |    |
|                   | ○止水栓             |         |    |    |
|                   | T23AEQ20C        |         |    |    |
|                   | ○給水栓             |         |    |    |
|                   | その他付属品一式         |         |    |    |
| 6、フック             | YKH22            |         | 4  | 個  |
| 7、散水栓             | T28AUNH13        |         | 2  | 個  |
| 8、ベビーシート          | YKA25R           |         | 1  | 個  |
| 9、小便器手すり          | T112CU22         |         | 1  | 本  |
|                   |                  |         |    |    |
|                   |                  |         |    |    |

II - (iii) 屋外トイレ：給排水設備

| 名称               | 規格               | 代理店メーカー | 数量 |    |
|------------------|------------------|---------|----|----|
|                  |                  |         | 数  | 単位 |
| 10、汚水枳           |                  |         |    |    |
| 塩化ビニルインバート枳 200φ | 管底：400mm         |         | 1  | 個  |
| 勾配：1.0% 蓋：塩化ビニル蓋 | 配管長（出）：0.6mm     |         |    |    |
|                  | 管底：410mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：0.3mm     |         |    |    |
|                  | 管底：420mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：1.4mm     |         |    |    |
|                  | 管底：430mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：2.4mm     |         |    |    |
|                  | 管底：450mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：0.3mm     |         |    |    |
|                  | 管底：460mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：3.3mm     |         |    |    |
|                  | 管底：490mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：0.3mm     |         |    |    |
|                  | 管底：500mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：4.2mm     |         |    |    |
|                  | 管底：800mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：11.9mm    |         |    |    |
|                  | 管底：920mm         |         | 1  | 個  |
|                  | 配管長（出）：2.2mm     |         |    |    |
| 11、公設枳           | 管底：940mm 勾配：1.0% |         | 1  | 個  |

Ⅲ－（い） 駐車場：電気設備

| 名称       | 規格      | 代理店メーカー | 数量 |    |
|----------|---------|---------|----|----|
|          |         |         | 数  | 単位 |
| 1、電灯設備   |         |         |    |    |
| 1-1、電灯設備 |         |         |    |    |
| 分電盤      | LPOUT-1 |         | 1  | 面  |
| 照明器具     | A1      |         | 3  | 台  |
| 照明器具     | B1      |         | 9  | 台  |
| 照明器具     | C1      |         | 9  | 台  |
|          |         |         |    |    |
| 2、動力設備   |         |         |    |    |
| 融雪ポンプ制御盤 |         |         | 1  | 面  |