

省エネ適合性判定手数料

令和7年4月1日～

◆当初申請・床面積が増加する計画変更

【住宅】

用途	左欄部分の床面積 ^{※1}	手数料 / 棟毎			
		標準計算法	仕様基準・ 標準計算併用	仕様基準	他の建築物 ^{※2}
一戸建て住宅	200㎡未満	33,300円	25,500円	18,000円	5,800円
	200㎡以上	36,800円	27,900円	20,000円	5,800円
共同住宅 ・長屋等	300㎡未満	65,200円	49,200円	33,000円	10,000円
	300㎡以上2,000㎡未満	106,100円	80,000円	55,000円	22,400円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	177,800円	136,300円	95,000円	44,600円
	5,000㎡以上	253,100円	197,400円	142,000円	76,400円

【非住宅】

用途	左欄部分の床面積 ^{※1}	手数料 / 棟毎		
		標準入力法	モデル建物法	他の建築物 ^{※2}
工場等以外	300㎡未満	211,800円	86,800円	10,000円
	300㎡以上1,000㎡未満	262,000円	107,600円	19,000円
	1,000㎡以上2,000㎡未満	336,700円	139,200円	28,400円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	476,500円	219,500円	76,400円
	5,000㎡以上10,000㎡未満	584,700円	283,700円	118,400円
	10,000㎡以上25,000㎡未満	689,400円	339,000円	148,400円
	25,000㎡以上	785,200円	396,200円	184,400円
工場等のみ	300㎡未満	29,700円	26,200円	10,000円
	300㎡以上1,000㎡未満	36,800円	32,900円	19,000円
	1,000㎡以上2,000㎡未満	47,600円	42,800円	28,400円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	99,900円	94,000円	76,400円
	5,000㎡以上10,000㎡未満	143,300円	136,800円	118,400円
	10,000㎡以上25,000㎡未満	174,900円	167,700円	148,400円
	25,000㎡以上	214,100円	205,800円	184,400円

※1：床面積が増加する計画変更の場合は、増加しようとする床面積

※2：認定建築物消費性能向上計画に係る他の建築物の場合

◆計画変更（床面積が増加する場合を除く）

【住宅】

用途	左欄部分の床面積	手数料 / 棟毎			
		標準計算法	仕様基準・ 標準計算併用	仕様基準	他の建築物※ ¹
一戸建て住宅	200㎡未満	16,700円	12,800円	9,000円	2,900円
	200㎡以上	18,400円	14,000円	10,000円	2,900円
共同住宅 ・長屋等	300㎡未満	32,600円	24,600円	16,500円	5,000円
	300㎡以上2,000㎡未満	53,100円	40,000円	27,500円	11,200円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	88,900円	68,200円	47,500円	22,300円
	5,000㎡以上	126,600円	98,700円	71,000円	38,200円

【非住宅】

用途	左欄部分の床面積	手数料 / 棟毎		
		標準入力法	モデル建物法	他の建築物※ ¹
工場等以外	300㎡未満	105,900円	43,400円	5,000円
	300㎡以上1,000㎡未満	131,000円	53,800円	9,500円
	1,000㎡以上2,000㎡未満	168,400円	69,600円	14,200円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	238,300円	109,800円	38,200円
	5,000㎡以上10,000㎡未満	292,400円	141,900円	59,200円
	10,000㎡以上25,000㎡未満	344,700円	169,500円	74,200円
	25,000㎡以上	392,600円	198,100円	92,200円
工場等のみ	300㎡未満	14,900円	13,100円	5,000円
	300㎡以上1,000㎡未満	18,400円	16,500円	9,500円
	1,000㎡以上2,000㎡未満	23,800円	21,400円	14,200円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	50,000円	47,000円	38,200円
	5,000㎡以上10,000㎡未満	71,700円	68,400円	59,200円
	10,000㎡以上25,000㎡未満	87,500円	83,900円	74,200円
	25,000㎡以上	107,100円	102,900円	92,200円

※1：認定建築物消費性能向上計画に係る他の建築物の場合

◆軽微変更該当証明書

【住宅】

用途	左欄部分の床面積	手数料 / 棟毎		
		標準計算法	仕様基準・ 標準計算併用	仕様基準
一戸建て住宅	200㎡未満	16,700円	12,800円	9,000円
	200㎡以上	18,400円	14,000円	10,000円
共同住宅 ・長屋等	300㎡未満	32,600円	24,600円	16,500円
	300㎡以上2,000㎡未満	53,100円	40,000円	27,500円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	88,900円	68,200円	47,500円
	5,000㎡以上	126,600円	98,700円	71,000円

【非住宅】

用途	左欄部分の床面積	手数料 / 棟毎	
		標準入力法	モデル建物法
工場等以外	300㎡未満	105,900円	43,400円
	300㎡以上1,000㎡未満	131,000円	53,800円
	1,000㎡以上2,000㎡未満	168,400円	69,600円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	238,300円	109,800円
	5,000㎡以上10,000㎡未満	292,400円	141,900円
	10,000㎡以上25,000㎡未満	344,700円	169,500円
	25,000㎡以上	392,600円	198,100円
工場等のみ	300㎡未満	14,900円	13,100円
	300㎡以上1,000㎡未満	18,400円	16,500円
	1,000㎡以上2,000㎡未満	23,800円	21,400円
	2,000㎡以上5,000㎡未満	50,000円	47,000円
	5,000㎡以上10,000㎡未満	71,700円	68,400円
	10,000㎡以上25,000㎡未満	87,500円	83,900円
	25,000㎡以上	107,100円	102,900円