

省エネ住宅で 『やさしい生活』 しませんか？

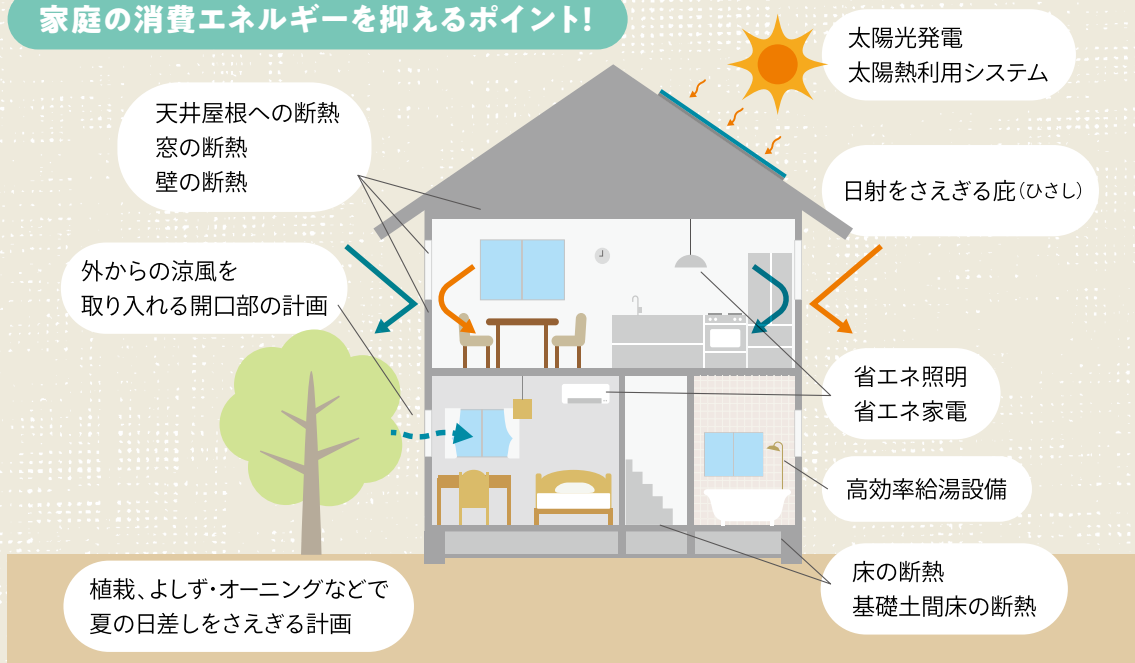


新潟県の気候にあわせた、高断熱・高気密な ZEH を「新潟県版雪国型 ZEH」として推奨しています。夏は涼しく、冬は暖かく、年間を通して快適に暮らせる、人にやさしい住宅です。また、エネルギー使用量が削減されるため、地球にも家計にもやさしい住宅です。永く住み続ける住宅だからこそ、「新潟県版雪国型 ZEH」で先を見据えた家づくりを考えてみませんか？

ZEH (ゼッチ) とは？

net Zero Energy House (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) の略語で、「住まいのエネルギー収支をゼロにする家」という意味になります。新潟県は 2050 年までのカーボンニュートラル (温室効果ガス排出量実質ゼロ) の実現を目指し、多雪寒冷な新潟の特性を踏まえた高断熱・高気密住宅「新潟県版雪国型 ZEH」の普及を図ります。

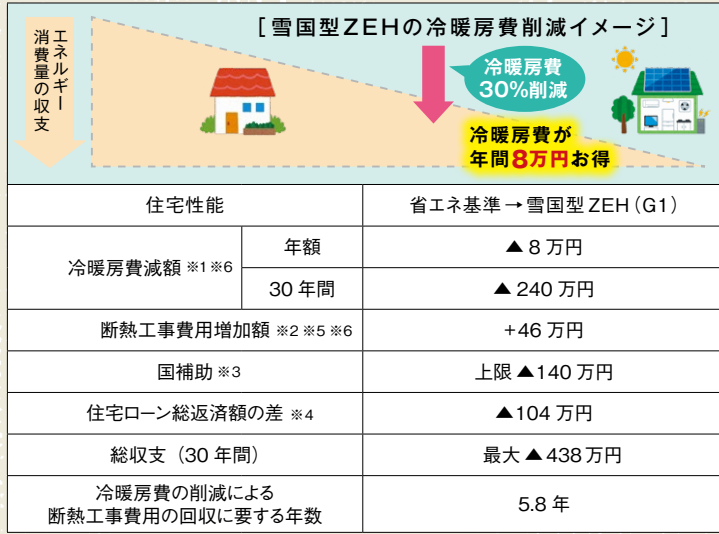
家庭の消費エネルギーを抑えるポイント！



※お家づくりの計画段階からこれらのポイントをおさえておきましょう。

新潟で家を建てるなら 新潟県版雪国型ZEH

家計にやさしい (コスト面の効果)



断熱性能を高めるためには費用がかかりますが、年間冷暖房費が削減されるため、雪国型ZEH基本性能(G1)の場合、工事費用は6年程度で回収できます。

※1 新潟市、120㎡の木造2階建て住宅、暖房設定温度24℃、冷房設定温度27℃、湿度60%、24時間冷暖房(ルームエアコン)、拡張アメダス気象データ2010年版の新潟市における標準年気象データを使用。R4.1月時点の電気料金単価(30円/kWh)で算出。比較する住宅の気密性能を一定と仮定。
 ※2 断熱工事費は、断熱材等の材料費とその工賃(令和4年1月)。
 ※3 地域型住宅グリーン化事業。
 ※4 [フラット35]S(ZEH)長期優良住宅(合計4ポイント)を適用し、3,000万円を借り入れた場合の財形住宅金融株による試算。
 ※5 気密性能確保のための工事費等の試算は含まれていません。
 ※6 新潟市、120㎡の木造2階建ての一般的な住宅を想定した試算であり、実際の状況により異なります。



● お得な国の補助制度

制度名	対象	補助額
地域型住宅グリーン化事業	中小工務店などによる木造住宅のZEH	上限 140万円
こどもエコすまいる支援事業	子育て世帯・若者夫婦世帯による注文住宅の新築、新築分譲住宅の購入(ZEH住宅)	100万円

注) 各補助金の詳細については、各事業のホームページ等をご確認ください。

令和5年度、県では雪国型ZEHの補助制度の実施を検討しています。最新情報は、下記HP等でお知らせします。

「新潟県版雪国型ZEH」の断熱性能基準はHEAT20 G1クラスを基本とし、通常のZEH基準よりも高い断熱性能です。

基準		省エネ基準	ZEH	雪国型ZEH(HEAT20同等)		
				G1	G2	G3
断熱性能 UA値	地域区分4	0.75以下	0.60以下	0.46以下	0.34以下	0.23以下
	地域区分5	0.87以下	0.60以下	0.48以下	0.34以下	0.23以下
気密性能 C値	地域区分4	-	-	1.0以下	1.0以下	1.0以下
	地域区分5	-	-	1.0以下	1.0以下	1.0以下
断熱性能		低 → 高				

雪国型ZEHの基準

- 断熱性能は G1 以上
- 気密性能は C値 1.0 以下
- 太陽光発電設備は設置可能な場合、原則導入

※ HEAT20 (一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会) は、建設事業者・設計者等の業界団体や、建築業界関連メーカー等が加盟する団体。
 ※ G1~G3 は、HEAT20 が提案する断熱性能。 ※ 地域によって基準が定められており、新潟県は地域区分 4 または 5 に相当します。



新潟県版雪国型ZEH
詳しくはHPをチェック

<https://niigata-2050-zero-carbon.jp/zeh/>



この印刷物の作成により排出されたCO2は、新潟県内の森林整備活動に資金提供することによりオフセット(埋め合わせ)しています。

お問い合わせ先: 新潟県環境局環境政策課 カーボンゼロ推進室 TEL025-280-5642