

土地売買等届出書

新潟県知事 様

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地売買等の契約を締結したことについて、下記のとおり届け出ます。

記

届出年月日, 市町村名, 区分, 受付日・受理番号, 処理日・処理番号

1. 契約内容に関する事項

契約年月日, 契約の種類, 届出人である権利取得者(譲受人), 契約の相手方(譲渡人), 業種, 法人, 担当部署, 電話番号, メールアドレス

2. 土地に関する事項

Table with 8 columns: 所在(市町村名、字及び地番等), 地目, 契約面積, 権利の移転等の態様, 共有持分割合, 対価の額, 地代, 合計

注)一筆の土地ごとに記載する。全ての筆を記載できない場合は、別途、上記項目について提出すること
注) 契約書の内容から一筆ごとに各項目を記載できない場合は、現況地目ごと等の単位でまとめて記載
注) 面積、対価の額等を一筆ごと等に記載できない場合は、届出に係るものの合計のみを記載

※8 売買、売買予約、譲渡担保、交換、代物弁済等を記載
※9 共有の場合のみ、届出に係るものを記載
※10 地上権又は賃借権の場合のみ記載

3. 土地の利用目的等に関する事項

単団の区分, 区域区分等, 利用目的(用途、工作物の規模等、当該土地の利用計画を可能な限り詳細に記載), 現在の土地利用の状況, 一体的利用を図る一団の土地の総面積

※11 市街化区域及び非線引きの都市計画区域で用途地域が指定されている場合は用途地域を記載

4. 土地に存する工作物等に関する事項

有無, 種類・概要・規模・使用年数等, 工作物等の解体予定, 土地の権利と併せた工作物等の権利移転の有無, 工作物等の対価の額(税込)

地方公共団体使用欄

5. その他参考となるべき事項

Blank box for other reference items