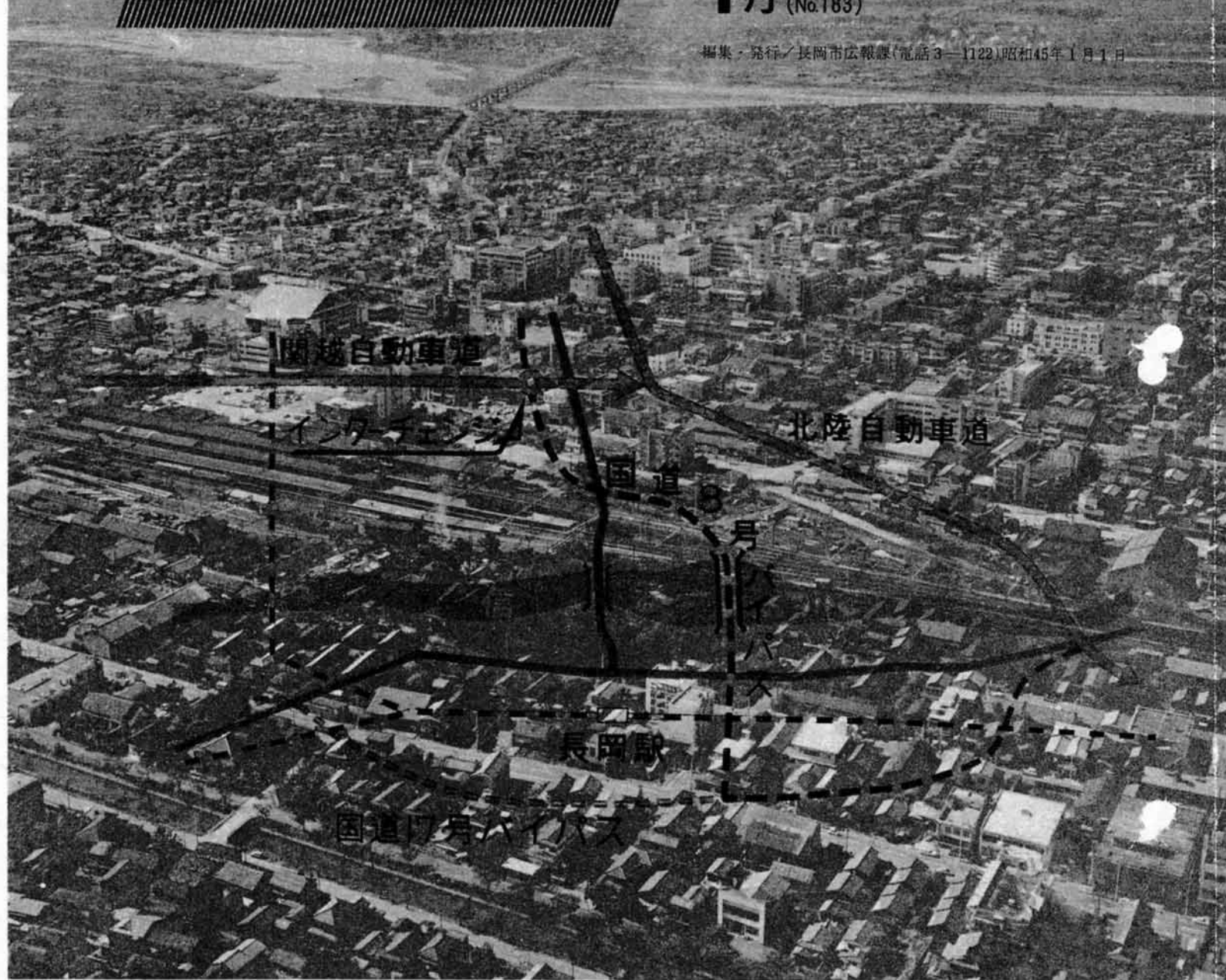


# 市政だより

1月 (No.183)

編集・発行/長岡市広報課(電話3-1122)昭和45年1月1日



## 新しい飛躍をめざして

明けましておめでとうございます。

「時の流れは絶えずして…」とか、ここ2、3年の間に、新しい開発の波が大きくクローズアップされてまいりました。1970年代は「日本海時代」といわれていますように、関越・北陸両高速自動車道の建設や上越新幹線の建設計画、そして、国道バイパス建設などが着々と進められています。

長岡市は、まさにハイウエー時代に突入したといわれましょう。

しかし、この新しい開発の波を的確にとらえ、将来ともに輝かしいものにするためには、なんといてもみなさんの理解あるご協力が必要であります。

ことしも、みんなで努力してまいりましょう。

写真—未来につづく新しい道

人口 男 78,511 女 81,717 計 160,228 世帯数 41,561 (44年12月1日現在)

テレビ・ラジオ放送のご案内  
TV「長岡市だより」  
毎週日曜日、午後五時十分から九分まで  
NST新潟総合テレビ(UHF放送)  
ラジオ「長岡市だより」  
毎週日曜日、午後四時から四時三十分まで  
BSN新潟放送長岡放送局(1060キロサイクル)

昨年暮れの臨時国会で国民年金法が改正されましたが、その主な内容についてお知らせします。  
まず、福祉年金は給付額が別表のとおり増額されたほか、所得による年金支給制度が緩和され、さらに夫婦支給制度(夫婦で受けると三千円減)が撤廃されました。

## 高令者のために 5年年金制度

—国民年金法の改正—

●加入できる人：前述の生年月日の人。次の方は加入できません。  
○前に国民年金に加入したことのある人  
○会社などに勤め、厚生年金や共済組合などに加入している人  
○厚生年金や共済組合などから老令年金や退職年金を受けている人  
●保険料：月額七百五十円

年金の種類	改正された給付額
老令福祉年金	21,600円 (定額)
障害	34,800円 (〃)
母子	28,800円
準母子	28,800円

●5年年金制度  
国民年金ができたときに、任意加入されなかった明治三十九年四月二日から明治四十四年四月一日までに生まれたみなさんに、早く老令年金を受けていただくため、もう一度加入の機会が得られるよ

年金の種類	改正された給付額
老令年金	320円×納めた月数 40年で96,000円
遺算老令	老令年金と同じ
障害	最低保障96,000円 特に重いときは120,000円
母子	91,200円
準母子	母子年金と同じ
遺児	最低保障91,200円
寡婦	老令年金の半額
死亡一時金 (13年以内の納付)	納めた年数に応じて 10,000円～52,000円

●給付される年金：老令年金は五年納めて六十五才になったときや六十五才になった後五年の保険料を納めたとき年額三万円が給付される  
●その他、遺算老令年金、障害年金、死亡一時金があります  
●加入希望される方は、申込期間が今年一月一日から六月三十日までです。お早めに保険年金課(市役所二階)にお申し込みください。

### 債権資産の申告と 給与の支払報告

一月一日現在で、市内に債権資産(構築物、機械および装置、車両、器具、備品など)を所有している方は、債権資産の申告を資産税課に、また、一月一日現在で、給与を支払っている事業主などは、給与支払報告書を提出していただくほか、昭和四十四年中に日雇者などに賃金を支払った場合は賃金支払報告書もあわせて市民税課にそれぞれ一月三十一日までに提出してください。

### 青少年文化センターから

中越青少年文化センターでは次の催しを行いますのでおでかけください。  
☆新年カルタ大会  
日時：一月十一日午前十時  
内容：小・中学生を対象にしたカルタやトランプ大会  
☆子ども映画大会  
日時：一月十五日午前十時  
内容：カラーワイド「ライオン物語」、カラー「日本ザルの生活」  
☆子ども卓球大会  
日時：一月十八日午前十時  
内容：小学生を対象にした卓球大会  
☆子ども落がき大会  
日時：一月二十五日午後二時  
内容：小・中学生を対象に広い壁に好き絵を書き、落がきを楽しみます。



### 雇用促進住宅入居者募集

西中学校と西小学校の雇用促進住宅が2月に完成し、その入居者募集を行っております。戸数…浴室4棟、80戸、台所、浴室、便所など) 家賃…月額4千500円 入居の条件…住居を長岡市に移転して就労のある方などとは職業安定所に相談してください。 一長岡公共職業安定所

### ☆読者のついで

日時：一月二十三日午後七時  
内容：「チェホフ著「かわいい女」を讀んで。  
☆子どもものついで  
日時：一月二十五日午前十時  
内容：「物質の成り立ち」について  
○都合により一月から当分、午後七時に閉館いたしますのでご了承ください。

※長岡市戦災復興史編集委員会(五草文庫内)では、長岡の戦災復興史を編集するため、みなさんのご家庭に調査員がお伺いいたしますので、よろしく願います。



## 保育所

—昭和四十五年度—  
新入所児童募集

今年の四月に次の保育所(園)に入所する児童の申し込みを一月二十日まで受け付けますので、入所希望の方は各保育所に申し込んでください。

保育所名	所在地	定員	幼児	乳児
南	千手	115	15	15
北	西新町	76	14	10
北	今町	130	10	15
北	宮中	123	15	9
北	宮中	81	9	10
北	宮中	60	10	9
北	宮中	51	9	10
北	宮中	90	10	15
北	宮中	135	15	9
北	宮中	81	9	9
北	宮中	81	9	9
北	宮中	120	30	30

保育所名	所在地	定員	幼児	乳児
東	四郎丸	90	30	0
西	里津	115	0	20
西	生津	150	30	30
西	大島	30	0	0
西	成願寺	50	10	12
西	成願寺	98	12	12
西	成願寺	108	12	12
西	成願寺	108	12	12
西	成願寺	54	6	6
西	成願寺	54	6	6
西	成願寺	81	6	9



# 新春を迎えて

長岡市長 小林孝平

市民のみなさん、明けましておめでとございます。  
みなさんが一そろそろ健康で希望に満ちた明るいお正月をお迎えになりましたこと、心からお喜び申し上げます。  
時がたつのは早いもので、私も市長に就任してから四回目の新年を迎えました。この間、ともかく忙しかつたなあという感じが正直いつて先だちますが、しかし、毎日毎日の仕事に全力を尽くしてきたという自信だけはもっているつもりでございます。  
私が市政を担当したとき、いろいろ困難な仕事がつづみになっていました。赤字財政の問題、減税の問題、そして、急激に変化した

交通事情への根本的な対策や地下水の問題など、また、市民のみなさんからは、おかれている生活環境の整備の要望など、どれもこれも緊急な問題ばかりでしたが、その一つ一つの解決に体あたりで臨んでまいりました。  
まだ、未解決の問題に對しても私は、私なりに明るい見通しをもつことができたと思っております。  
苦しい道ではありませんが、市民のみなさんをはじめ、市議会や関係のみなさんからの、厳しいお叱りや励ましの声こそ、私のなにより支えでありました。厚くお礼を申し述べたいと思います。  
しかし、道路舗装にしろ、下水にしろ、学校施設にしろ、多くの

努力を払いながらも、市民のみなさんのご要望やご不満の何分の一かを実施したにすぎないのが現状であり、まだまだ多くの問題をかかえていますが、こととは、この市民の生活環境を向上させるという、市政最大の目標をはつきり軌道にのせるため、さらに精いっぱい努力を尽くしてまいりたいと思っております。  
また「日本海時代」の幕あけといわれるハイウエー時代を迎えた長岡市、長期的ななしかも現実的な発展策についても真剣に取り組んでまいりたいと思っております。  
このハイウエー時代に対処する長岡市の今後の飛躍的な発展のための方角づけは、昨年の五月に「長

岡市長期発展計画」案という形で明らかになりました。  
その内容は、市政だよりやスライド、そしてお招きいただいた各種の懇談会の席上などでくわしくお話いたしました。それは、すべての市民のみなさんから、その構想を素材にして長岡をどうしたらよいかについて話し合っていた。互いの心に共通した長岡の未来像を描いていた。こうとういうものです。  
つまり、ひとりでも多くの市民の手が加わることによつて、計画案を立派な「計画書」に練り上げ、住むことのためにめいめいが誇りをもてる都市づくりを進めていこうというものです。  
ことしも、みなさんとともに考え、みなさんとともに最善の努力を尽す所存でございますので、よりいっそうの二支援とご協力をお願い申し上げます。  
新しい年の出発にあたり、みなさんがたご健康とご栄華を心からお祈りいたします。

# 年頭のご挨拶

長岡市議会議長 高田俊夫

市民のみなさん、明けましておめでとございます。  
みなさん一家そろつてお元気で明るい新年をお迎えになりましたことと心からお喜び申し上げます。  
一年の計は元日にありと申しますが、新しい年のはじめには、これほど大きな希望を抱かずして、この一年間の計画を立てて、ことと存じます。

私たち議会人も、市民のみなさんが豊かな生活ができ、明るい日々を送ることができましよう、新たな決意のもとに市政伸展のため努力してまいりたいと思っております。  
さて、昨年は市民望みの長岡大橋を含む長岡バイパスが全面着工の運びとなり、関原バイパスの法線も決定するなど、交通事情の改善策が次々と打ち出されました。また、ハイウエー時代の幕あけ

として北陸自動車道も着工し、関越自動車道の建設計画も着々と進行いたしました。  
一方、長岡市においても、八千六百円におよぶ市民税の減税、県下初の婦人交通センターの設置、そして中越青少年文化センターの完成など、市民生活の安定に努めてまいりました。  
しかしながら、長岡市がさらに明び、叫んで大きく前進し、魅力

ある都市づくりを進めるためには前途にお幾多の重要な問題が山積しておりますが、その解決の方角をあやまらなく見いだすことこそ、私たちが議会人に課せられた重大な責務であると自覚いたしました。具体的には、国および県の施策と密接な関係を保ちながら市政のゆるす限り最大の効果をあげるよう、市民のみなさんとともに精いっぱい努力を続けてまいりたいと思っておりますので、どうか暖かいご支援とご協力をお願い申し上げます。  
輝かしい昭和四十五年の年頭にあたり、本年が長岡市にとって躍進の年であるよう祈念いたしますとともに、みなさんのご健康とご榮華を心からお祈りいたします。

除雪経費などを追加  
一般会計補正予算  
今回議決された一般会計予算の補正額は、二億五千九百六十二万八千円の追加で、この結果今年度の予算総額は四十八億七千五百二十二万四千円になりました。  
おもな内訳は次のとおりです。  
民生費：老人健康診査の経費、市立保育所・母子寮の運営費、私立保育所への補助金、盲人用テープ  
除雪機械の整備費、駅前地下道などの整備費、道路新設改良費、砂利の購入費、公園管理費、厚生会館裏に於ける中央公園(仮称)の設計委託料など。  
消防費：消火栓補償費、簡易給水タンクの購入費、雪害対策費など。  
教育費：要保護生徒の高校入学準備貸し付け金など。  
七千六百万円の黒字  
43年度一般会計決算  
昭和四十三年度の一般会計および特別会計の決算は、総額で歳入四十九億八千六十七万七千円、歳出



〔写真〕川西地区の懇談風景

# 明日の農業を考える 「農業を語る会」開催

米の生産過剰、減反、新都市計画法の実施など、いま大きな転換期に直面している農業。これらの問題に対するなまのご意見をお聞きするため、市では11月22日、実際に農業を営んでおられる方々からお集りいただき、「長岡市の農業を語る会」を開催しました。

「新都市計画法の話は、我々農民に何の相談もなく進められてきた。線引きが終わった後は我々の要求は通らないだろうし、農民にとつては大問題なんだから、よく意見を聞いて『天下り』でないようにしてもらいたいですね。  
——パイパスや都市計画やらで、いま農民は大きな不安を持っている。当然仕事にも熱が入らない、早く線引きをやつてあげられたい。心構えがどうにもして欲しい」と思います。  
——市街化区域でハウス栽培などをやる場合、制度資金の融資は受けられなくなると聞いています。この点も善処してもらいたいですね。  
——そうです。市街化区域は都市化、調整区域は農業というふうな区分を厳格なものとして、弾力性のある運用をして欲しい。例えば調整区域のなかにも軽工業や平和産業を誘導することができ、余剰労働力をその土地で有効に働かせるようにすべきだと思います。

「ふん尿公害の問題で加害者のように言われているが、我々農業者はむしろ被害者なんです。人家のないところを団地形式の畜舎をつくらうとしても、地価は上がるし冬は雪で通えない。この仕事は生きもの相手。一日たりとも休むわけにはいかん。市でもこの点を考えて、地理的な

# 新都市計画法 話合つて線引きを

条件のよいところを選んで、畜産団地の構想を積極的に進めて欲しいですね。  
——し尿の浄化装置設備に財政上の助成はできないでしょうか？  
——処理施設のモデル農家を選定して指導を願いたいですね。  
——それと、山間地酪農の場合何とかが道路でなく、乳やたい肥を背負って運ばなければならぬ。よく道も整備して欲しい。



〔写真〕川西地区の懇談風景

「ハウスの栽培などをやることと、税務署の目に写るらしい。資本も多くなると、このういじめられてはかたないですね。  
——そうです。私もイチゴをやっているんですが、まだ利益も上らんからもう税金だ、利益が上つてからなら話はわかるが、」  
——それと、とうとう除雪です。出荷ができないようじゃ困るから。話はずっと変わるんですが、公営卸売市場はちよつとせまいですね。品物を持っていった置き場がなく雨ざられる。それと、よい品が安くセラれることがあるようですよ。カギを持つ人の勉強不足じゃないんですか。よく監督して欲しいですね。

# 集団栽培の促進を 安定した委託耕作へ

「地価が高く規模の拡大が不可能に近い現在、稲作一本の専業農家は、土地改良や機械化による増収、省力化を図るより仕方がないんじゃないですか。  
——しかし、そうなると経済負担が多く経営が困難になる方向で機械の共同使用、集団栽培の方向を強く進める必要があるでしょう。規模の拡大は非常にむずかしい問題です。いま兼業農家が土地を手離さない原因は、土地への愛着と土地の値上がりというところではないかと。所有権を移さないで規模の拡大を図る方向、つまり、兼業農家が専業農家

に土地を貸せる委託耕作の方向を進めなければならぬでしょうね。売る気はなく、しかも調整区域に入れば宅地化はむずかしくなるから結局委託耕作が盛んになる。そうすれば長期の安定した委託が可能になるでしょう。  
——何はともあれ、稲でいこうとする農家は、まず基盤整備をお願いしたいですね。

「大きな理想を抱いて学校を卒業してきた農業者の多くがその理想を実現できないまま他産

「後継者に夢を...」

〔写真〕川西地区の懇談風景



〔写真〕川東地区の懇談風景

「畜産団地 進めて欲しい」  
——ふん尿公害の問題で加害者のように言われているが、我々農業者はむしろ被害者なんです。人家のないところを団地形式の畜舎をつくらうとしても、地価は上がるし冬は雪で通えない。この仕事は生きもの相手。一日たりとも休むわけにはいかん。市でもこの点を考えて、地理的な

「山間地で養蠶振興」  
——養蠶は、今や長岡の特産です。まだ農家のあまり入っていない山間地の水田をブルドーザーでも入れて池にし、山間地農業としての養蠶を振興すべきです。

「部門別の懇談会を」  
——このような会は、各部門別に分けて、ついで話合いができるものにして欲しいですね。  
——何回も会を重ねていくことによつて成果が上がるんだから、次回についても十分考えてもらいたいですね。

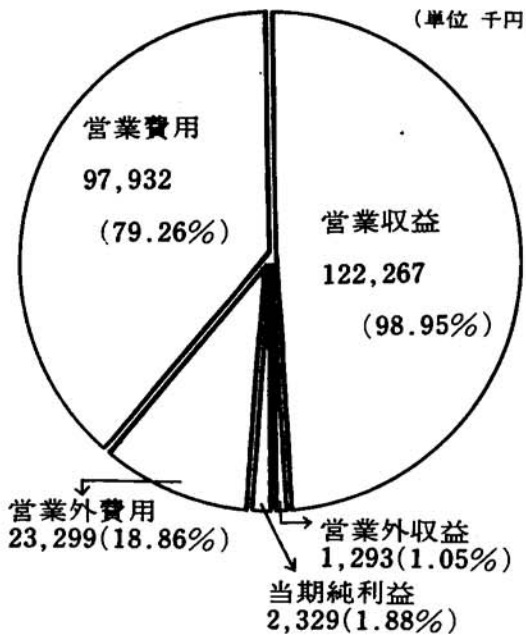


〔写真〕川西地区の懇談風景

# 損益計算書

自 昭和44年4月1日  
至 昭和44年9月30日

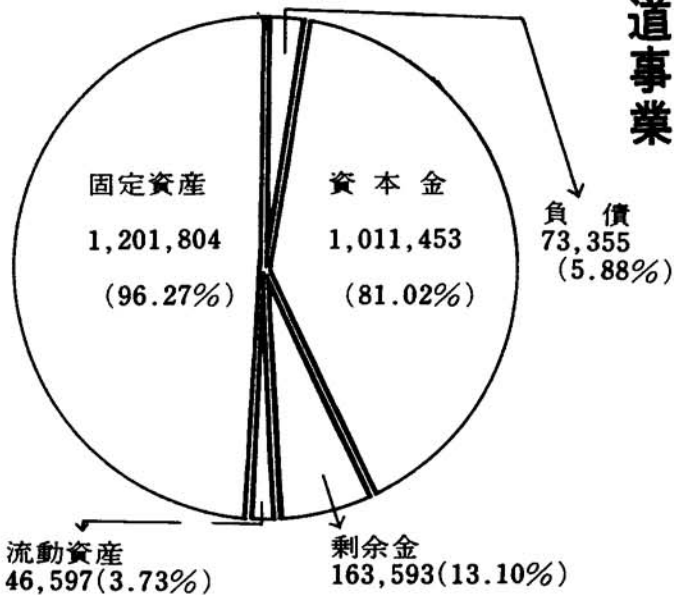
(単位 千円)



## 昭和44年度上半期長岡市水道事業

### 貸借対照表

昭和44年9月30日現在(単位千円)



# 昭和44年度財政

長岡市告示第53号

長岡市財政事情公表条例および地方公営企業法第40条2第1項の規定に基づき、本市の財政事情を次のとおり公表いたします。

このたび公表するものは、昭和44年11月30日現在の一般会計および特別会計の執行状況と、上半期水道事業の経営状況等です。

このうち一般会計の予算規模は46億509万6千円で、昨年同様に比べ、6億3,021万円、15.9%の伸びとなりましたが、なかでも市税は21億3,400万円で11.4%、地方交付税は5億5,300万円で136.3%と大幅な伸長が見込まれています。

## 市債現在高

(市債とは、道路舗装、学校や住宅の建設その他特定の事業を行なうため、政府等から借り入れる資金です) (単位 千円)

区分	昭和43年度	昭和44年度	増減見込額		残高
	末現在高①	起債②	元金償還③	①+②-③	
土木債	866,761	45,500	47,188		865,073
教育債	750,316	50,100	35,633		764,783
衛生債	138,586	25,800	12,440		151,946
商工債	41,048		1,984		39,064
減税補てん債	474,505	30,500	94,058		410,947
災害復旧債	79,364		4,705		74,659
戦災復旧債	32,272		7,607		24,665
転貸債	25,630		917		24,713
下水道事業債	111,885	17,800	1,998		127,687
簡易水道	52,670		1,632		51,038
と畜場	31,116		4,843		26,273
市場	221,620		5,680		215,940
郷土史料館	51,730		2,540		49,190
その他	158,215	68,500	66,449		160,266
合計	3,035,718	238,200	287,674		2,986,244

# 事情のお知らせ

昭和44年12月26日

長岡市長 小林孝平

※ なお、現在までに歳入予算は、61.0%、28億840万8千円を、歳出予算は、55.6%25億6,197万1千円を、それぞれ執行いたしました。

今後も「明るく住みよい豊かな長岡市」を旨として、積極健全財政の運営に努めてまいりますので、どうぞ市民のみなさんの、ご理解とご協力をお願いいたします。

## 特別会計の予算と執行状況

(単位 千円)

会計名	歳入			歳出		
	予算額	収入済額	予算に対する収入割合	予算額	支出済額	予算に対する支出割合
国民健康保険	667,125	451,274	67.6%	667,125	387,509	58.1%
公益質屋	3,735	2,628	70.4	3,735	1,362	36.5
と畜場	30,104	13,820	45.9	30,104	16,745	55.6
下水道	111,996	13,817	12.3	111,996	71,683	64.0
簡易水道	24,695	11,824	47.9	24,695	15,233	61.7
卸売市場	35,365	12,144	34.3	35,365	24,628	69.6
郷土史料館	14,273	9,111	63.8	14,273	6,255	43.8

簡易水道会計の( )書は繰越明許費です

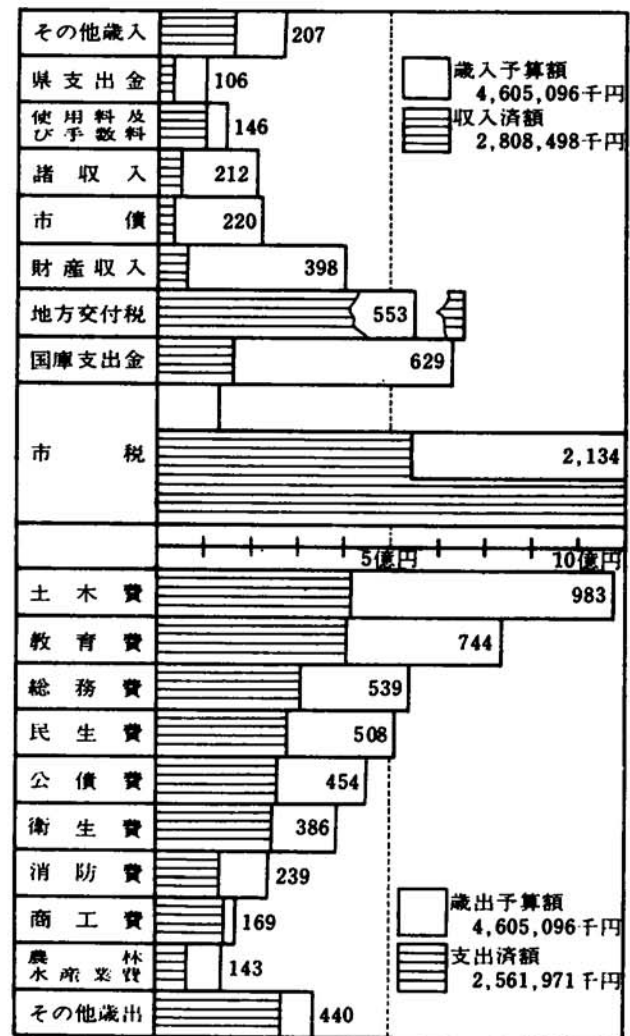
## 市の財産

区分	土地	建物		
		木造	非木造	計
本庁舎	4,079 m <sup>2</sup>	426 m <sup>2</sup>	4,987 m <sup>2</sup>	5,413 m <sup>2</sup>
その他の行政機関等	95,415	9,808	3,632	13,440
公共用財産	1,512,106	134,140	93,428	227,568
学校林	86,244			
普通財産	310,048	3,837	16,286	20,123
合計	2,007,892	148,211	118,388	266,544

(44.3.31現在)

## 一般会計の予算と執行状況

(単位百万円)



グラフの縦軸は千円

### 四郎丸小学校

3か年計画事業(危険改築)の初年度分として、普通教室9教室などを建設。

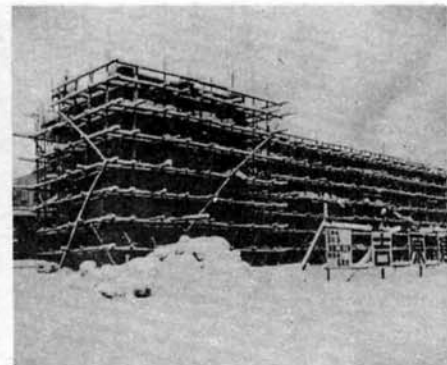
鉄筋コンクリート3階建  
昭和45年3月完成予定  
昭和44年度事業費 36,568千円



### 西中学校統合校舎

3か年計画事業の第2年次として、普通教室6教室、特別教室3教室、昇降口を建設。

鉄筋コンクリート3階建  
昭和45年3月完成予定  
昭和44年度事業費 84,848千円



### 林道真木線

栢吉町から栃尾市半蔵金にいたる重要林道として、昭和41年度から着工、44年11月長岡側が完成。45年度中に栃尾まで貫通する予定(総事業費7,420万円)

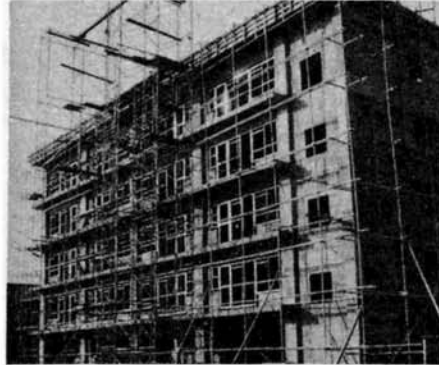
昭和44年度事業費 13,900千円



### 市営住宅(昭和2丁目)

既在の老朽住宅を取りこわし、明るく住みよい住宅に改良。

第2種中層耐火構造5階建、40戸  
昭和45年3月完成予定  
昭和44年度事業費 73,044千円



### 第5期水道拡張事業

水不足解消のため、昭和41年度から46年度までの継続事業として、妙見町の新浄水場を中心に、工事を進めているもの(総工費18億7,900万円)

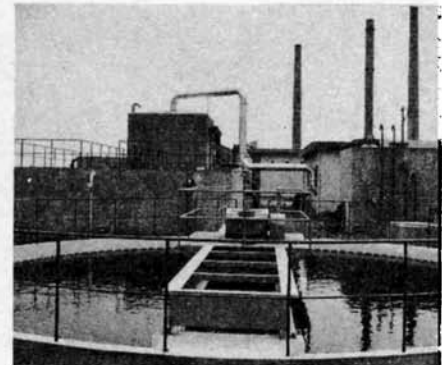
昭和44年度事業費 356,487千円  
〔写真は取水口〕



### し尿処理プラント

毎日200トンも運び込まれているし尿の処理能力増強のため、2か年継続事業として昨年9月着工したもの。

昭和44年8月完成  
昭和44年度事業費 67,250千円  
高速酸化処理、1日の処理能力50トン

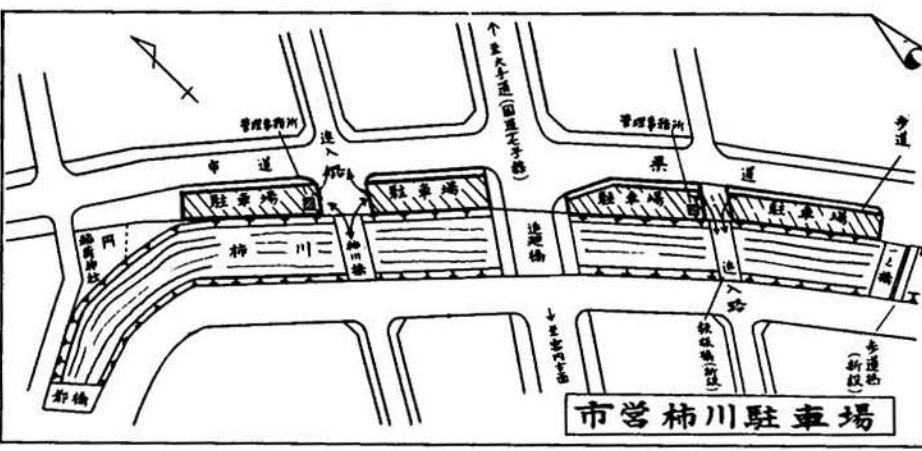


# 柿川駐車場オープン

## 冬期間も利用できます

少しでも駐車難の緩和に役立つようにと工事を急いできた市営の柿川駐車場がこのほど完成し、十二月十八日から営業を開始しました。

建設場所は、旭町と殿町間の柿川右岸(左図参照)で、国道十七



号線の追越し橋を中心に左右四百メートル。幅は平均十メートル。広さは二千四百平方メートルで、約七十台の車を収容することができます。

なお、この駐車場は消雪の施設がしてありますので、冬期間も営業いたします。どうぞご利用ください。

営業時間  
午前七時から午後十一時まで  
利用できる車  
乗用車、ライトバン、小型トラック、軽四輪車など道路交通法でいう普通自動車  
使用料金  
一時間につき八十円(一時間未満は一時間とします)



■除雪作業のさまたげになりますから、路上駐車はやめてください。ブルドーザーが行っても、車が駐車してあると除雪することができませんし、車にきずがつく心配もあります。

■除雪車には絶対に近寄らないでください。非常に危険です。とくに自動車が接近してくると、思うように除雪ができませんので、十分気をつけましょう。お子さんにも注意しておいてください。

■車がスリップします。車間距離を十分保って、安全な速度で運転しましょう。雪の壁で見通しが悪くなっているうえ、天気の良い日は歩行者も注意が行き届きません。横断歩道のあるところでは、とくにゆとりを持って運転してください。

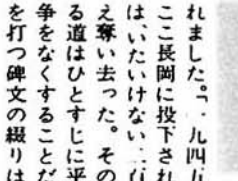
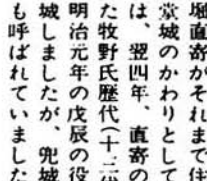


## ふるまひの 碑めぐり(1)

悠久の流れをはさんで連なる東山と西山。かつて、この土の上にくり広げられた数限りないドラマの跡を知らぬげに、私たちのふるさと、は美しく広がっています。

しかし、名もない路傍の石はとけにさへ、秘めた歴史の足跡があることを思えば、ふるさとをこよなく愛し守り続けた先人の面影をしることも決してむだにはならないと思います。

それでは、ふるさとをめぐり、にみなさんをご案内いたします。



悠久山街道の入口、栖吉川に架かる令終橋のたもとに、令終橋記念碑があります。大正五年、悠久山公園の拡張をはかったり、悠久山街道をつくった、令終橋にちなんで名づけられたものでございます。

農林一男生みの親、並河成資技師の記念碑は、長倉町の農業試験場の正面入口にあります。昭和二十六年、四ノ才という若さで世界した彼の胸像下には、一千年と一万年後の後世に伝える種子穀が保存されています。

## 防犯回覧をつくって十年

### 東坂之上町 小林さん



明るい町づくりはまず防犯からと、三十一の町内からなる防犯協会会報ノ上支部では、いろいろな対策を練って努力されています。

なかでも、支部長の小林国三郎さんの率仕による、独自の取材、編集によって発行される、月一回の防犯回覧は、十年も続き、昨年暮れ、百二十二号に達しました。

この防犯回覧は、ご家庭で必要な防犯知識を中心に編集され、犯罪や子どもたちの非行化防止に役立っています。

この功績によって昨春秋、小林さんは知事表彰を受けられました。

## まじの話題

昨年十一月、横下町稚子舞保存会(会員三十名)のみなさんは、寺泊老人ホームを慰問されました。

娯楽の少ない老人ホームでの、古式豊かな稚子舞はお年寄りのみなさんに明るい笑顔と与え、楽しいひとときをつくりました。そしてお年寄からは「心のなぐさめになる、またきてほしい」とたいへん喜ばれました。

なお、長岡市の

そば組合でも、毎年寺泊老人ホームの慰問を行なっています。



## 成人おめでとう



1月15日は成人の日、おとなになったことを自覚して、みずから生きぬこうとする青年を祝い励ます国民の祝日です。

とりわけ成人として、めでたい新春をお迎えるみなさんは、感銘ひとしおのものがあることでしょう。心からお祝い申し上げます。

市では、この日恒例の成人式を厚生会館で行ないます。

ことし招待されるみなさんは、昭和二十四年一月十六日から二十五年一月十五日に生まれたかたが約三千七百人です。

市では、成人式に出席されるみなさんが楽しい思い出となるよう次のようなプログラムを計画しておりますのでご出席ください。

- (1) 開式 (午前九時から)
  - (2) 「成人になって」の感想文発表
  - (3) 記念講演 「人工衛星時代と青年」 講師：宮憲一氏(国際電信電話会社伝送施設部長)
  - (4) アトラクション (正午)
  - (5) 閉式
- 案内状は届きましたか? ご招待されるみなさんには、十二月中に届くよう案内状を発送いたしました。まだ届いていない場合は中央公民館(電話二一〇四三七)にご連絡ください。
- 服装は簡素に 成人式はファッションショーではありません。成人式の本当の意味をよく考えて、なるべくお金のかけない簡素な平常服でご出席ください。
- 「若人号」陽春の 南伊豆へ 国鉄では、成人式を迎えたいみなさんをはじめ、一般の若い方にも陽春の南伊豆を見学していただくため、次のように臨時列車「若人号」を運転します。
- 見学先：石廊崎、伊豆オレンヂセ

## 婦人スポーツ教室

昨年実施して好評をいただいた「婦人スポーツ教室」を、ことしも計画しましたので、おさそいあわせのうえにご参加ください。

開催日：一月十七日から三月二十三日まで(一月十七日を除き毎週金曜日開催) 開催時間：午前十時から十二時まで

会場：厚生会館大ホール 実施科目：体操、バレエ、ボール、フォークダンス、軽スポーツ、民謡など、服装：スラックススカート、ニンゲパンツ、運動靴

申込方法：一月十三日まで 教育委員会保健体育課にお申し込みください。

生活の乱れは非行のもと 子どもたちにとって楽しい冬休み……ご家庭ではお子さんの服装や言葉づかい、友達などに注意をし、非行に走らないようやさしく見守ってあげましょう。もし変わったところが見受けられたら補導センターにご相談を。一少年補導センター

## 横下町稚子舞保存会のみなさん 寺泊老人ホームを慰問



# 市街化区域と市街化調整区域は どのようにして決められるか

## ながおか 市政だより

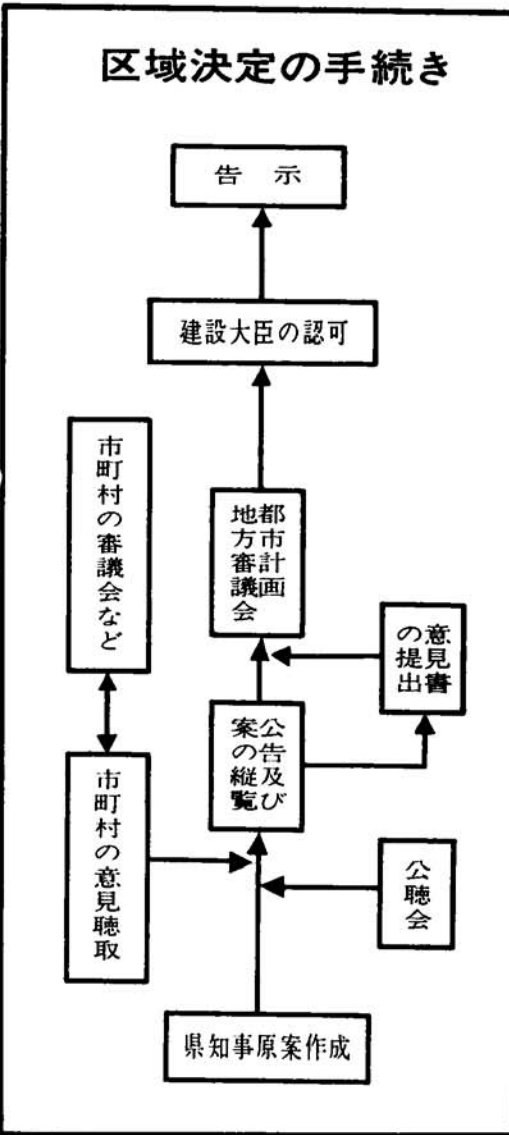
特別号

発行元：長岡市市政課 電話：1122 昭和45年1月1日



空から見た長岡市街地

### 新都市計画法の説明



いままで、都市計画の全部を建設大臣が決めていたが、この間は、県および市町村が決定することになった。すなわち、広域的な立場から計画しなければならない市街化調整区域や、都市の根幹となる幅の広い街路（十メートル以上）などは、県知事が決める。その他、日常生活に必要となる物品を販売、加工、修理するなど、業務用の建物をつくるための開発行為。

**公聴会・説明会**  
市街化区域と市街化調整区域の案を作成しようとするときは、公聴会、説明会など、住民の意見を反映させるために必要な措置を講ずることとされています。この場合、市街化調整区域と市街化調整区域のおおむねの原案を示して、住民の意見を聞き、正式の案を作成することになります。

**事前縦覧**  
県知事は正式の案を作成します。これを二週間縦覧に供します。そして住民および利害関係人はこの案についての意見書を、県知事に提出することができます。この意見書の要旨は、県知事から都市計画地方審議会に提出されます。

**市町村の意見聴取**  
また、県知事は正式の案を作成しますと、関係市町村の意見を聞くことになっていきます。市町村では条例で審議会を設けるなどして、住民代表の意見を取りまとめ、その意見を県知事に述べるということになります。

**都市計画地方審議会**  
以上の手続きを経てから、県知事は県の都市計画地方審議会に案を付議して、審議してもらうこととなります。この場合、事前縦覧によって出された意見書の要旨が案として審議されます。この審議を通過しないと都市計画を定めることはできません。

**建設大臣の認可**  
県知事は、市街化区域と市街化調整区域の都市計画を、正式に決定する前に建設大臣の認可を受けなければなりません。建設大臣が認可するときは、農林大臣と協議し、通産大臣と運輸大臣の意見を聞くことになっていきます。

**告示**  
以上の手続きをすべて完了してから、県知事は市街化区域と市街化調整区域の都市計画を正式に決定します。この決定は県の公報などで告示されます。また市街化区域と市街化調整区域の図面や書類は市町村にも送られ、いつでも見ることができるようになります。

**長岡市都市計画審議会**  
いますすめられている新しい都市計画に長岡市の意見が十分取り入れられるように、昨年7月市民各層、各界を代表する20人の委員により長岡市都市計画審議会が発足しました。

## 開発許可制度

- 市街化区域と市街化調整区域が設定されると、それに基づいて、実際に土地利用を制限するための、新しく設けられたのが開発許可制度です。これは市街化区域、市街化調整区域を設定する都市計画区域だけに適用されるもので、開発許可権者は県知事となります。これによって規制を受ける開発行為は、主として建築物の用に供する目的で行なう「土地造成」のことです。
- 開発許可を受けなければならない開発行為**
- 1、市街化区域内における千平方メートル未満の開発行為
  - 2、市街化調整区域内で、農家や作業場、畜舎などをつくるための開発行為
  - 3、鉄道施設、社会福祉施設、医療施設、学校などの公益施設のための開発行為
  - 4、国や県が行なう開発行為
  - 5、都市計画事業
  - 6、土地区画整理事業
  - 7、公有水面埋立
  - 8、非常災害のための応急措置
  - 9、通常の管理行為、軽易な行為
- 市街化区域における開発許可は千平方メートル未満の開発行為は開発許可を受ける必要がありませんが、良好な市街地をつくるための基準に合っていれば、必ず許可が与えられます。
- 市街化調整区域における開発許可**  
農家や畜舎などを建てるための開発行為は許可はいりませんが、その他の開発行為は、次のようなものであれば認められないことになっていきます。
- 1、周辺の住民の日常生活に必要な物品を販売、加工、修理するなど、業務用の建物をつくるための開発行為
  - 2、市街化調整区域内にある鉱物資源、観光資源を利用するための開発行為
  - 3、市街化調整区域内で生産される農林水産物の処理、貯蔵、加工の施設をつくるための開発行為
  - 4、国の政策に基づいて行なう、中小企業の共同化、工場、店舗の集団化に役立つ建築物をつくるための開発行為
  - 5、市街化調整区域内にすでにある工場が、関連の工場なら施設をつくるための開発行為
  - 6、市街化調整区域が定められたとき、自分の住宅や事業のために、土地や借地権を持っていた人が、そのときから六月以内の届け出で、五年以内にその目的で行なう開発行為（ただし農地転用の許可を受けず売買予約の契約、いわゆる仮登記をしていない場合はあてはまりません）
  - 7、二ヘクタール以上の開発行為で、市街化区域内で行なうことが困難であり、かつ将来計画的に市街地としていくときに、不都合なことが起こらないと認められ、開発審査会の審査をパスしたものの
  - 8、周辺の市街化を促進するおそれがなく、市街化区域内において行なうことが不適当なものであり、開発審査会の審査をパスしたものの

# 新しい都市計画

## 住みよい街づくりのために

昨年六月新しい都市計画法が施行されましたが、これは大正八年に制定された旧都市計画法を全面的に改正した、新しい時代にマッチする都市づくりの基本法ともいえるべきもので、とくに人口十万人以上の都市に対しては時代の要請に応じて、いろいろな新しい制度を取り入れられています。新潟県内では長岡、新潟の両地区に適用され、長岡の場合には、周辺地区を含めた六市町村の新しい都市計画が進められています。そこで市民のみならず、この新都市計画法に対して最大の関心を持っていただくため、その概要をご紹介します。

### 無秩序な市街化を防止

#### 新法のねらい

現在わが国では、都市にどんと人口と産業が集まってきています。つい最近まで農地や山林であったところが、みるみるうちに住宅が建ち、工場が建ちついでいます。このような都市化現象はまだまだ続き、昭和六十年には、現在の市街地が三倍にも増えるだろう。

とわれています。ところで市街地が増えるときには、農地や山林が宅地化されていくわけですが、現在の宅地化は農地や山林を、あたかも虫が食い荒らすように、無秩序に行なわれています。これをスプロールといっているのですが、スプロールとは、次のように困ったものなのです。

第一に、虫食い状に、農地や山林を残したまま住宅や工場が建てられると、効率的な道路や下水道の計画を立てられません。

第二に、このような宅地化の結果、自動車も十分通れず、しかも下水の流れ先もない、という不良市街地になってしまいます。

第三に、いまだで農業をやってきたところでは、宅地から出てくる汚水により農薬用水がよこれてしまうなど、農業をやっていくうえに、いろいろな支障が生じてきます。



そこで、このようなスプロールを防ぐために、市街地としていくところを、市街化をすべきところをはっきり決め、秩序ある都市づくりをしていくことが、この新法のねらいです。

#### 都市計画区域の中に土地利用区分を決めます



### 市街化区域とは

このような秩序のある都市づくりを進めるために、都市計画区域の中に、「市街化区域」と「市街化調整区域」を明確に定めることにしています。

市街化区域というのは、積極的に市街化をはかる区域で、道路、公園、下水道などの都市施設は必ず計画を決め、街づくりの公共投資を重点的に行なうことになりま

す。そしてこれには「すでに市街化を形成している区域」と、「おおむね十年以内に市街化を形成する区域」とを、二つがはります。

「すでに市街地を形成している区域」とは、中心地をもった既存市街地、つまり一ヘクタールあたり四十人以上の人口密度をもつ地域が、連続して五千人以上の人口となる地区のことです。これは必ず市街化区域に決めることになっています。

また、「おおむね十年以内に市街化をはかるべき区域」は、市街地の発展の動向、地形等の自然条件

### 市街化調整区域とは

いっぽう市街化調整区域というのは、市街化を促さざる区域です。市街化を促進するような都市的施設の計画は決めませんが、市街地開発事業などもできないことになっています。

こういふことであるならば、都市計画区域に入らなくてもよいのではないかと思われるが、調整区域を設定することによって、市街地の無秩序な拡散(スプロール)を防ぐ、というのです。

しかしこれは、必ずしも永久的に市街化を抑制するのではなく、五年ごとに基礎調査を行ない、この結果が生ずれば、市街化区域、調整区域の区分を変更しなければならぬことになっています。

### 農地転用が届出制に

市街化区域が決まれば、そこから、農地を転用する場合にも許可を受ける必要がなく、届け出だけでできるようになります。

しかし農地転用は原則として抑制されます。つまり市街化区域といえども、十年間に市街化していくのですから、相当の農地がここに含まれるでしょうが、この農地に対する農業施策は、災害復旧とか、維持管理上必要な事業のみに限定されます。

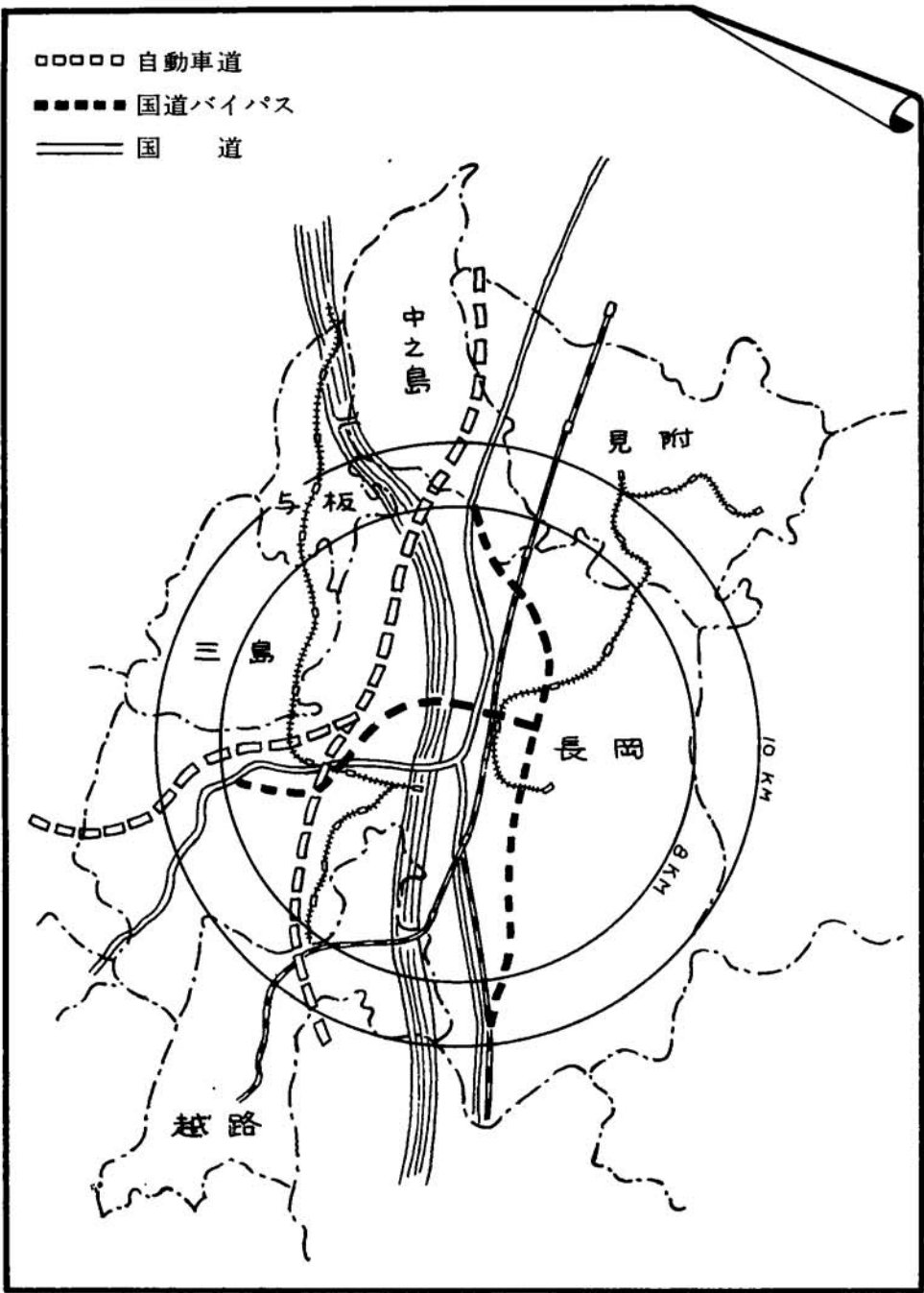
### 農業投資を重点的に

スプロール防止のために市街化が抑制されるといふことは、逆に

おおよそ五十ヘクタール以上のものは、飛地であっても市街化区域が設定できることになりました。

## 六市町村におよぶ

### 長岡地区都市計画区域



旧都市計画法による都市計画区域は、行政単位ごとに決められていました。それは日常生活や生産活動が、それぞれの市町村の中で行なわれていたからです。しかし、交通通信の発達した現在では、住

民の活動範囲は、市町村にとどまらず、もつと大きく広がっています。いわば実質上の都市はいくつかの市町村にまたがっているのです。この結果従来のように、各市町村が単独に都市計画を定めるこ

とは、実情に合わないと考えられますので、いくつかの市町村からなる実質上の都市、これを一体の都市として都市計画を定めることになりました。

この場合、人口十万人以上の都

市を中心として、その周辺市町村の自然条件、社会条件などを考慮し、さらに中心都市から八ないし十キロメートルの範囲を、都市計画区域として妥当な線と考

## 6市町村の現況

(昭和40年国勢調査による)

市町村	行政区面積	人口	就業者数			構成比			
			計	1次	2次	3次	1次	2次	3次
長岡市	25,992ha	154,752人	77,621人	19,054人	22,353人	36,214人	24.5%	28.8%	46.7%
見附市	7,810	40,968	22,625	6,329	9,656	6,640	28.0	42.7	29.3
越路町	5,873	14,942	7,870	4,690	1,334	1,846	59.6	17.0	23.4
与板町	2,024	8,323	4,074	1,280	1,235	1,559	31.4	30.3	38.3
三島町	3,693	7,515	3,921	2,001	934	986	51.0	23.8	25.2
中之島村	4,179	12,417	6,550	4,779	771	1,000	73.0	11.8	15.2
計	49,571	238,917	122,661	38,133	36,283	48,245	31.1	29.6	39.3