

広報 かわぐち

発行 新潟県川口町長 青柳 弘
編集 川口町役場総務課
(〒949-75 ☎(0258)89-3111)

サン・ローラ川口 無料開放します。

ご家族
おそろいで
おでかけ
ください。

◆日時 2月6日(日) 午前9時～午後4時

◆ハーブ浴で心も体もリフレッシュ

2階和室広間、浴室(ハーブ浴)を無料で開放します。

※甘酒をサービスします。

◆送迎バス

マイクロバス1号車

●9:00・田麦山農協前→9:15・川口小学校前→9:25・西倉集荷場前→
9:30・西川口小西屋前→9:35・岩出原十字路口→サン・ローラ川口

マイクロバス2号車

●9:00・相川集落センター→9:10・貝之沢農協スタンド前→9:15役場
→9:20・中山信号十字路口→9:25・和南津喜多村商店前→サン・ローラ川口

(次により運行しますので
ご利用下さい。)

バスで送迎します

サン・ローラ川口では、利用者への感謝と、施設に対する理解と親しみを深めていただくため、今年も次により施設を無料開放します。バスで送迎しますので、お気軽にご利用ください。お待ちしています。

なお、サン・ローラ川口(新潟建設労働者研修福祉センター)は、昭和61年にオープンし、今年で7年目を迎えました。企業等の社員研修、各種会議をはじめ、結婚式や会合などに、大勢の人たちから利用されています。

ご存じですか 国の教育ローン

利用できる方 高校、短大、大学、各種学校などに入学、在学される方又は保護者。
融資金額 学生(生徒)一人につき一五〇万円以内。
返済期間 八年以内
利率 年四・一％
資金の使途 入学金、授業料、下宿代など
※詳しくは、国民金融公庫各支店まで。なお、銀行、農協などでも取り扱っています。

信濃川テクノアカデミー

平成6年度学生募集

募集学科及び定員

▽情報ビジネス科 50名

▽情報システム科 50名

入学願書受付

3月28日(月)まで

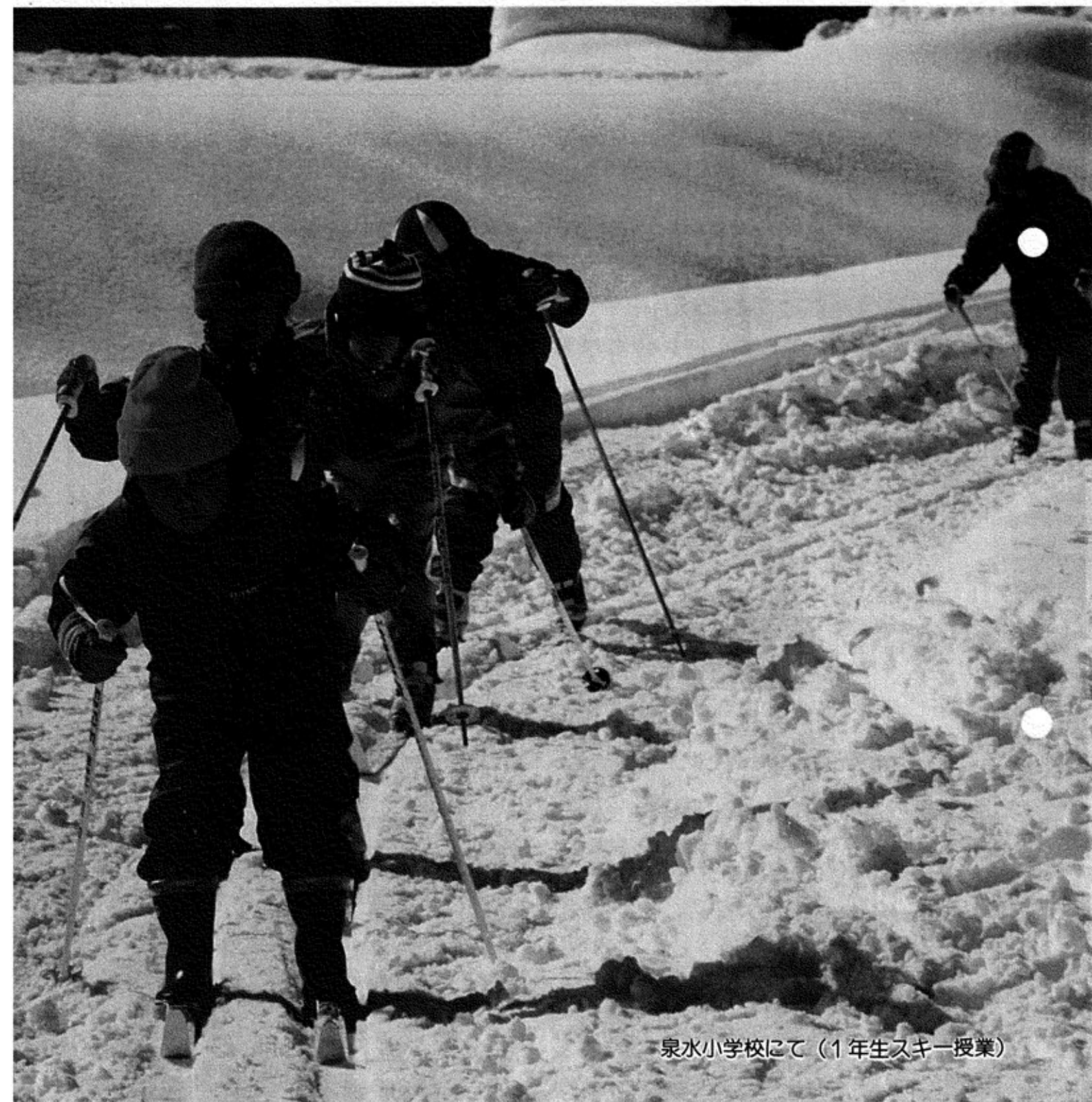
選考日

2月5日(出)・3月5日(出)・

3月23日(休)・3月30日(休)

※詳しくは、信濃川テクノアカデミーまで。

☎82-8282



泉水小学校にて(1年生スキー授業)

児童手当・父子手当の 受給者のみなさん

2月期の支払日は 2月10日です

児童手当・父子手当の2月期支払分を、2月10日(木)にあなたの指定する金融機関口座に振り込みます。

なお、個々の支払通知書はこれをもってかえさせていただきます。



人口	6,317人	平成6年1月20日現在
男	3,091人	
女	3,226人	
世帯数	1,529戸	

おまな内容	平成6年度固定資産評価替え……………	2～3	みんなのコーナー……………	8
	住民税・所得税の申告……………	4～5	スポーツコーナー……………	9
	自分でつくろう自分の健康……………	6	新潟県交通災害共済……………	10
	「スパーク川口」建設計画進む……………	7	お知らせコーナー……………	11～12

固定資産課税台帳の縦覧は4月

平成6年度は、3年に一度の評価替えの年にあたるため、例年3月に行われていた固定資産（土地・家屋・償却資産）課税台帳の縦覧は、4月に行われます。詳しくは、次号でお知らせします。

平成6年度固定 評価は上がっても負 正しい評価と

資産評価替え 担は急に増えません 無理のない負担

① 評価替えは3年ごと

平成6年度は、固定資産の評価替えの年です。固定資産の評価替えは3年ごとに行われ、今回は宅地の評価について、全国一律に地下公示価格の7割程度を目標に、評価の均衡と適正化が図られることとなります。

④ 試しに計算してみると？

平成6年度の評価替えに伴う具体的な税負担は、事例をとおして試しに計算してみると、次のようになります。（固定資産税率は1.4%）

〔税負担のモデル〕

- ① 土地（住宅用地：地積 200㎡）
 - ◇平成3年度評価額 3,460,000円(17,300円/㎡)
 - ◇平成6年度評価額 6,300,000円(31,500円/㎡)
 - （評価の上昇割合=1.821倍）
 - ↳ (6,300千円÷3,460千円)
- ② 家屋（昭和50年建築・木造住宅・床面積 130㎡）
 - ◇平成3年度評価額 2,500,000円
 - ◇平成6年度評価額 2,425,000円
 - ↳平成3年度評価額の3%減価額となります。

土地の税額の計算

平成3年度 住宅用地の × 税率
評価額 特例率

◎平成5年度分 $3,460,000 \times 1/4 \times 1.4\% = 12,100$
↳ 865,000円（課税標準額）

◎平成6年度分 $865,000 \times 1.05 \times 1.4\% = 12,700$
↓
評価の上昇割合が1.821倍のため住宅用地では、負担調整率1.05が適用されます。

◎平成7年度分 $908,250 \times 1.05 \times 1.4\% = 13,300$

◎平成8年度分 $953,662 \times 1.05 \times 1.4\% = 14,000$

家屋の税額の計算

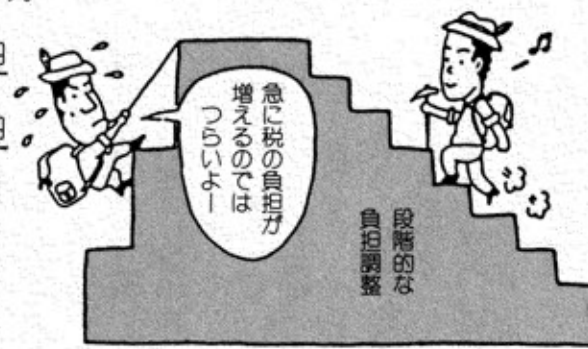
◎平成5年度分 $2,500,000 \times 1.4\% = 35,000$

◎平成6～8年度分 $2,425,000 \times 1.4\% = 33,900$

モデル①②の場合の平成5～8年度の固定資産税額 (単位：円)

区分	平成5年度	平成6年度	平成7年度	平成8年度
土地	12,100	12,700	13,300	14,000
家屋	35,000	33,900	33,900	33,900

※このように評価は上がっても、負担は急に増えませんが、段階的な負担調整がとられています。



⑤ なぜ評価額が上がるのでしょうか？

土地の価格には公的土地評価といわれるものだけでも、次の3つがあります。

- 1 地価公示価格(国土庁)、地価調査価格(都道府県) (毎年新聞などで公表されます)
 - 2 相続税評価額(国税局)
 - 3 固定資産税評価額(市町村)
- ところが、昭和60年代の急激な地価高騰の影響により、これらの価格の差が大きくなり、公的土地評

価に不均衡が生じていました。そのため、今回の評価替えでは、固定資産の土地の評価(宅地)を、地価公示価格の一定割合を目標に、均衡と適正化を図ることになりました。具体的には、県の地価調査価格及び鑑定士による鑑定価格の7割程度になります。

② 評価額はどうか？

この評価替えの結果、土地の評価額はかなり上昇し、当町では平均で1.8倍(全国平均3倍)程度になる見込みです。しかし、今回の評価替えは基本的に評価の均

衡と適正化を目指したもので、増税を目的としたものではありません。そこで、実際の税負担を緩和するために、さまざまな負担調整措置がとられています。

③ 税負担はどうか？

評価額が上がっても、税負担の急激な増加を抑えるため、次のような負担調整措置がとられています。

土地関係

- ① 住宅用地の課税標準の特例措置が拡充されます。
(現行) (改正後)
一般住宅用地 評価額の1/2 → 評価額の1/3
小規模住宅用地 評価額の1/4 → 評価額の1/6 (200㎡まで)



※200㎡分が小規模住宅用地、100㎡分が一般住宅用地となります。

- ② 宅地について、よりなだらかな税負担となるように、評価の上昇割合に応じて負担調整措置がとられます。

※①、②の措置により、平成6年度～平成8年度までの各年度分の固定資産税は、次の算式により計算されます。

当年度の税額 = 前年度の課税標準額 × 負担調整率 × 税率

区分	評価の上昇割合 ※	負担調整率
住宅用地	3.6倍以下のもの	1.05
	3.6倍を超え、4.8倍以下のもの	1.075
	4.8倍を超え、6.75倍以下のもの	1.1
	6.75倍を超え、15倍以下のもの	1.15
	15倍を超えるもの	1.2
非住宅用地	2.4倍以下のもの	1.05
	2.4倍を超え、3.2倍以下のもの	1.075
	3.2倍を超え、4.5倍以下のもの	1.1
	4.5倍を超え、10倍以下のもの	1.15
	10倍を超え、18倍以下のもの	1.2
	18倍を超えるもの	1.25

※評価の上昇割合は、平成6年度評価額を、平成3年度評価額で除して得たものです。

家屋関係

家屋の評価を見直し、税負担を軽減します。

- ① 家屋の耐用年数の短縮 (代表例) (現行) (改正後)
木造住宅 24年 → 20年
32年 → 25年
非木造 住宅・アパート(鉄筋) 70年 → 60年
事務所(鉄骨) 50年 → 45年
工場(鉄骨) 40年 → 35年

- ② 非木造の住宅・アパートの初期減価(家屋の償却率)の引下げ
現行 改正後
0.9 → 0.8

- ③ 在来分の家屋(すでに課税されている家屋)の3%減価



成人病予防週間 2/15~2/27

自分でつくろう
自分の健康

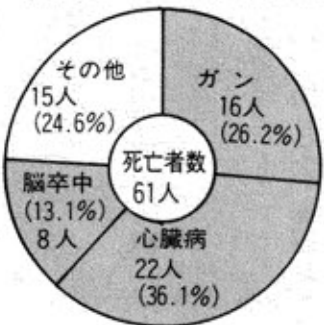
最大の敵「成人病」

現代人にとって、最大の敵は成人病。日本人の死因の60%をガン、心臓病、脳卒中の三大成人病が占めています。

これに、高血圧症、糖尿病、肝臓病などの他の成人病を加えると、約70%が成人病で死亡しています。

川口町では、平成5年中に死亡した61人のうち、三大成人病が全体の75%以上も占めています。(右図参照)

平成5年死因別状況



成人病は生活習慣病

成人病は「生活習慣病」ともいわれ、栄養の偏り、運動不足、ストレス過多、睡眠不足、喫煙など、日頃の悪い生活習慣の積み重ねが、成人病の大きな誘因となっています。

健康的な生活習慣が健康づくりのカギ

今や健康は「守る時代」から「つくる時代」。そこで必要となってくるのが健康の自己管理です。これまでの自分の生活を見直し、健康的な生活習慣を身につけることが、これからのあなたの健康づくりのカギです。

健康でいきいきと暮らすためのポイントとは?

ポイント1

バランスのとれた食事を……目標「1日30食品」!!

◎1日30食品を上手にとるコツは? なるべく手づくりを心がけ、同じ材料は使わない。

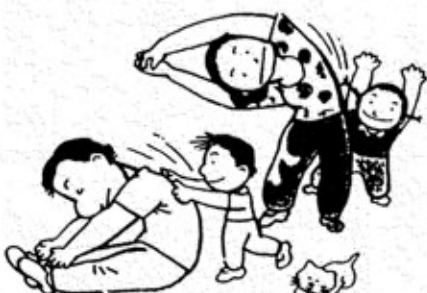
●主食・主菜・副菜をうまく組み合わせよう。主食はごはん・パン・めんなどを、主菜は肉・魚・卵などを、副菜は野菜・果物などを。 ●めん類を食べるときは、必ずおかずを添えよう。



野菜の価値を見直し十分にとろう

ポイント2

手軽な体操で体を動かそう 冬は身体を使わず、じっとしていることが多いもの。 テレビを見ながら、仕事の合間、床につき前などのちょっとした時間に、身体を曲げたり伸ばしたり、軽い体操をしてみませんか。



力まずに手軽にできることからはじめよう

ポイント3

心と体の休養をとろう。 あなたの心は大丈夫? 最近、体の疲れよりも心の疲れを感じている人が増えています。体の疲れはごろ寝で解消できても、心の疲れはなかなかとれません。 上手に休養をとって、心も体もリフレッシュさせましょう。

◎ストレス解消の三大原則

●気ばらし 映画や音楽鑑賞、散歩などふだんと違った場所で気分転換を図りましょう。

●休み

睡眠は明日への活力源。十分にとりましょう。

●くつろぎ

読書や入浴など…自分に合ったくつろぎの仕方を見つけてみましょう。



音楽などでリラックスしよう

ポイント4

定期的に健診を受けよう。

成人病は、自覚症状がなかなか現れません。健診を受けることで、目に見えない体の変化を知ることができます。

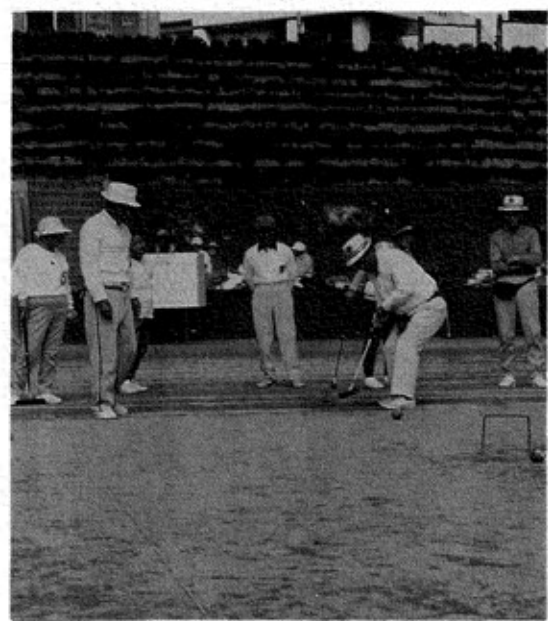
町では、基本健診や胃ガン、肺ガン、子宮ガン、乳ガンの各種ガン検診のほか、平成6年度から、新たに大腸ガン検診も始まります。職場などで健診を受けていない人は、ぜひ町の健診を受けてください。

屋内ゲートボール場

スパーク川口 建設計画進む

町では今、平成6年度の最重要事業として「財団法人日本船舶振興会」の補助事業による屋内ゲートボール場「スパーク川口」の建設計画が進められています。

この「スパーク川口」は、高齢者をはじめとした町民の健康づくりと生涯スポーツ、生きがい対策などの一層の振興を図るため建設を計画しているもので、建設位置はキャ



▲施設完成後は、天候に左右されずにゲートボールを楽しめることになり、早期完成が期待されている。

健康づくりは食生活から

骨粗しょう症の予防に カルシウムを十分にとりましょう

食生活改善推進委員おすすめの「ブロッコリーコーンクリームあなかけ」

- 材料(4人分) ブロッコリー…3株、ウインナーソーセージ…6本、粒コーン…60g、しょうがのみじん切り…小さじ1、サラダ油…大さじ3/2

- A { 水…2カップ、固形スープの素…1/2コ、酒…大さじ1、塩…小さじ1、こしょう…少量
- B { 牛乳…2カップ、酒…小さじ1、塩…小さじ1/3、こしょう…少量

- 作り方 ①ブロッコリーは小房に分ける。AとBの材料をそれぞれ合わせておく。かたくり粉を2倍容量の水で溶く。 ②中華なべにサラダ油大さじ3を熱してブロッコリーを炒め、Aを加えて柔らかく煮てザルに開け、汁を切って器に盛る。 ③残りのサラダ油でしょうがを炒め、粒コーン、ウインナーソーセージの薄切りを加えて炒める。Bを加えて煮込み、水溶きかたくり粉でとろみをつけて、ブ



ックリーにかける。 ●お問い合わせはぬくもり荘まで (☎89-3117) ※食生活改善推進委員の小林ミエさん(八郎場)、丸山フミさん(長坂)からご協力いただきました。

●骨粗しょう症とは? 日常生活のささいな動作で骨折する中高年の女性が増えています。これは骨粗しょう症という骨がスカスカ(空洞)になってしまう病気が原因で起こることが多いようです。 この病気を予防するには、適度な運動と合わせて、普段からカルシウム分をたくさんとることが大切です。

参加してみませんか 今月の健康料理教室

- ▽2月21日(月) 午前9~12時 相川口会館
- ▽2月23日(水) 午前9~12時 木沢集落開発センター

家族そろって加入しましょう

新潟県交通災害共済

年会費 五百円で 最高百二十万円の見舞金

交通災害共済は、住民が交通事故により死傷したとき、共済見舞金などを給付する制度で、県下百十二市町村が共同で運営しているものです。...

制度の概要は？

- ▼加入資格 ①町内に住所のある方は、年齢に制限なく加入できます。②学生及び出稼ぎの方は転出されても加入できます。▼会費(掛金) 一人 年額五〇〇円

加入の手続きは？

2月下旬頃、各地区の連絡長さんを通して加入申込書を各世帯に配布します。申込書に必要事項を記入のうえ、会費を添えてお申し込み下さい。

ご協力ください 献血 200ml 400ml

お年寄りの心の相談会 高齢化社会の中、ボケといわれる症状を持つ人が増えています。日頃、困っていることなどをお気軽に相談下さい。

内容 専門医による相談、助言 ※ご希望の方は、ぬくもり荘保健婦まで(☎89-3117)

ご存じですか 就学費援助制度 就学援助制度は、小・中学校にかかる費用の支払いが困難な家庭に、学用品等を一定の割合で町が援助する制度です。

生涯学習 古文書教室 残された古文書から、思いがけない町の歴史を学ぶことができます。気軽に参加してみませんか。

対象者 一般成人 ※ご希望の方は、教育委員会まで問い合わせ下さい。



交通安全は... 家庭から 掛金が五〇〇円に 制度も大幅に改善

今年から掛金が、一人年額五〇〇円(現行三五〇円)に引き上げられました。これは、近年の交通災害件数の増加や死亡及び重傷者の激増により、共済見舞金の支払金額が増加して、今後大幅な財源不足が見込まれるため、改定されたものです。

健康と心のふれあい '94スノーフェスティバル ご家族そろっておでかけください。 ◆とき 3月6日(日) ◆ところ キャンパス川口

町図書館 こんな本が入りました ★マンガ雨月物語 鬼気迫る「吉備津の釜」、靈魂や精霊が跳梁する「白峰」「仏法僧」「貧福論」など日本の代表的怪異幻想物語九編を妖艶なタッチで描く。

新春囲碁・将棋大会成績 1月23日(日)、末広荘 ◆囲碁の部 総合優勝 星野敬太郎 準優勝 八木進

国民年金 便利でお得な「前納制度」を利用しませんか? 国民年金には、一定期間分の保険料を前もって納めることができる「前納制度」が設けられています。この制度を利用すると、毎月保険料を納める手間が省けるうえ、納め忘れもなくなります。

Table with 3 columns: 保険料種別, 納付区分, 金額. Rows include 月々納めた場合, 前納した場合, 割引される額.

